PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana

Bancos:
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO

DADOS GERAIS

Obra:	**Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana**
Local:	**Rua Claudio Batista Teixeira s/n - Conjunto Habitacional Antônio Geraldo Romano - Casa Branca - SP**
Região:	**SP**
Data Base:	**dezembro-25**
BDI Geral (%):	**20,47%**
BDI Equipamentos (%):	**19,07%**
Data:	**30/12/2025**
Revisão:	**01**
Responsável Geral:	**Antônio Eduardo Marçon Nogueira**
Cargo Responsável Geral:	**Prefeitura Municipal de Casa Branca**
Responsável Técnico:	**Eduardo Beato Abreu**
Cargo Responsável Técnico:	**Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800**

_____
Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____
Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	% PARCIAL	% TOTAL
	PROPOSTA FNHIS 50 CASAS: 56000000009/2024				
1	CANTEIRO DE OBRAS	R$ 181.244,63	R$ 348.863,33	4,56%	3,109%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 174.182,40	R$ 209.836,80	2,74%	1,870%
3	FUNDAÇÃO (RADIER)	R$ 584.653,16	R$ 704.406,04	9,20%	6,277%
4	FUNDAÇÃO (IMPERMEABILIZAÇÃO)	R$ 59.933,01	R$ 72.202,56	0,94%	0,643%
5	SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJES)	R$ 559.365,28	R$ 673.840,20	8,80%	6,005%
6	PAREDES E PAINÉIS(ALVENARIA/FECHAMENTOS)	R$ 532.385,58	R$ 641.368,46	8,37%	5,715%
7	PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS METÁLICAS)	R$ 260.312,82	R$ 313.598,20	4,09%	2,795%
8	PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS DE MADEIRAS)	R$ 176.791,50	R$ 212.980,50	2,78%	1,898%
9	COBERTURA E PROTEÇÕES (TELHADOS)	R$ 1.350.090,59	R$ 1.626.384,29	21,24%	14,493%
10	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS INTERNOS)	R$ 250.450,62	R$ 301.736,97	3,94%	2,689%
11	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS CERÂMICOS)	R$ 75.403,94	R$ 90.837,98	1,19%	0,809%
12	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS EXTERNOS)	R$ 197.214,65	R$ 237.590,63	3,10%	2,117%
13	REVESTIMENTOS (FORROS)	R$ 159.085,92	R$ 191.643,48	2,50%	1,708%
14	REVESTIMENTOS (PINTURAS INTERNAS)	R$ 107.465,67	R$ 129.434,54	1,69%	1,153%
15	REVESTIMENTOS (PINTURAS EXTERNAS)	R$ 57.851,20	R$ 69.676,80	0,91%	0,621%
16	REVESTIMENTOS (PINTURA ESQUADRIAS)	R$ 47.670,00	R$ 57.424,50	0,75%	0,512%
17	PAVIMENTAÇÕES (CERÂMICA)	R$ 138.198,69	R$ 166.484,77	2,17%	1,484%
18	PAVIMENTAÇÕES (CIMENTADOS)	R$ 48.535,53	R$ 58.467,15	0,76%	0,521%
19	PAVIMENTAÇÕES (RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS)	R$ 86.496,80	R$ 104.195,67	1,36%	0,929%
20	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS (CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO)	R$ 191.034,50	R$ 230.138,00	3,00%	2,051%
21	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES)	R$ 132.527,00	R$ 159.650,50	2,08%	1,423%
22	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (FIOS E CABOS)	R$ 270.199,11	R$ 325.479,82	4,25%	2,900%
23	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)	R$ 33.663,35	R$ 40.551,80	0,53%	0,361%
24	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (REGISTROS)	R$ 24.638,00	R$ 29.680,50	0,39%	0,264%
25	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (ENTRADA / ALIMENTAÇÃO)	R$ 20.331,25	R$ 24.494,38	0,32%	0,218%
26	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE)	R$ 53.767,55	R$ 64.775,40	0,85%	0,577%
27	SANITÁRIAS / PLUVIAL (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)	R$ 133.597,44	R$ 160.948,34	2,10%	1,434%
28	SANITÁRIAS / PLUVIAL (ACESSÓRIOS/CAIXAS)	R$ 153.126,50	R$ 184.472,50	2,41%	1,644%
29	SANITÁRIAS / PLUVIAL (APARELHOS, METAIS E BANCADAS)	R$ 139.648,96	R$ 168.234,70	2,20%	1,499%
30	ACESSIBILIDADE (BARRAS, PUXADORES E VASO PCD)	R$ 12.914,60	R$ 15.558,18	0,20%	0,139%
31	DESMOBILIZAÇÃO	R$ 3.451,25	R$ 4.157,46	0,05%	0,037%
32	COMPLEMENTAÇÕES (CALAFETE / LIMPEZA)	R$ 32.861,41	R$ 39.593,64	0,52%	0,353%
	TOTAL PARCIAL	**R$ 6.249.092,91**	**R$ 7.658.708,09**	**100,00%**	**68,25%**
	INFRAESTRUTURA URBANA				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 452.924,75	R$ 545.616,96	15,31%	4,862%
2	DRENAGEM	R$ 356.261,45	R$ 429.164,55	12,04%	3,824%
3	PAVIMENTAÇÃO	R$ 958.669,52	R$ 1.154.820,22	32,41%	10,291%
4	GUIA E SARJETA	R$ 95.453,25	R$ 114.985,10	3,23%	1,025%
5	CALÇADA	R$ 185.322,34	R$ 223.233,52	6,26%	1,989%
6	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	R$ 101.010,73	R$ 121.676,98	3,41%	1,084%
7	REDE COLETORA DE ESGOTO	R$ 265.166,73	R$ 319.431,91	8,96%	2,846%
8	REDE ELÉTRICA	R$ 504.496,71	R$ 607.752,98	17,06%	5,416%
9	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	R$ 38.632,40	R$ 46.535,78	1,31%	0,415%
	TOTAL PARCIAL	**R$ 2.957.937,88**	**R$ 3.563.218,00**	**100,00%**	**31,75%**
	TOTAL GERAL	**R$ 9.207.030,79**	**R$ 11.221.926,09**	**-**	**100,00%**

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
PROPOSTA FNHIS 50 CASAS: 56000000009/2024										
1			**CANTEIRO DE OBRAS**				**R$ 181.244,63**		**R$ 348.863,33**	
1.1	02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	18,00	R$ 975,03	R$ 17.550,54	R$ 1.174,62	R$ 21.143,16	0,188 %
1.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	50,00	R$ 207,07	R$ 10.353,50	R$ 249,46	R$ 12.473,00	0,111 %
1.3	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	18,00	R$ 962,26	R$ 17.320,68	R$ 1.159,23	R$ 20.866,14	0,186 %
1.4	00061	ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	m²	1,00	R$ 18.388,64	R$ 18.388,64	R$ 22.152,79	R$ 22.152,79	0,197 %
1.5	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	un	1,00	R$ 605,00	R$ 605,00	R$ 728,84	R$ 728,84	0,006 %
1.6	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	1,00	R$ 141,52	R$ 141,52	R$ 170,49	R$ 170,49	0,002 %
1.7	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R$ 474,17	R$ 2.845,02	R$ 571,23	R$ 3.427,38	0,031 %
1.8	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	60,00	R$ 111,62	R$ 6.697,20	R$ 134,47	R$ 8.068,20	0,072 %
1.9			**Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB**							
1.9.1	Cotação	Cotação	Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB	unid.	1,00	R$ 107.342,53	R$ 107.342,53	R$ 259.833,33	R$ 259.833,33	2,315 %
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				**R$ 174.182,40**		**R$ 209.836,80**	
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	384,00	R$ 134,85	R$ 51.782,40	R$ 162,45	R$ 62.380,80	0,556 %
2.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	1.440,00	R$ 85,00	R$ 122.400,00	R$ 102,40	R$ 147.456,00	1,314 %
3			**FUNDAÇÃO (RADIER)**				**R$ 584.653,16**		**R$ 704.406,04**	
3.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2.847,00	R$ 4,53	R$ 12.896,91	R$ 5,46	R$ 15.544,62	0,139 %
3.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.847,00	R$ 3,01	R$ 8.569,47	R$ 3,63	R$ 10.334,61	0,092 %
3.3	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	134,50	R$ 169,11	R$ 22.745,30	R$ 203,73	R$ 27.401,69	0,244 %
3.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	333,50	R$ 168,40	R$ 56.161,40	R$ 202,87	R$ 67.657,15	0,603 %
3.5	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18.100,00	R$ 11,66	R$ 211.046,00	R$ 14,05	R$ 254.305,00	2,266 %
3.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.430,00	R$ 9,63	R$ 13.770,90	R$ 11,60	R$ 16.588,00	0,148 %
3.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	195,00	R$ 13,94	R$ 2.718,30	R$ 16,79	R$ 3.274,05	0,029 %
3.8	97096_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	454,00	R$ 562,87	R$ 255.542,98	R$ 678,09	R$ 307.852,86	2,743 %
3.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	34,00	R$ 35,35	R$ 1.201,90	R$ 42,59	R$ 1.448,06	0,013 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
4			**FUNDAÇÃO (IMPERMEABILIZAÇÃO)**				**R$ 59.933,01**		**R$ 72.202,56**	
4.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1.581,00	R$ 36,83	R$ 58.228,23	R$ 44,37	R$ 70.148,97	0,625 %
4.2	4030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	m²	231,00	R$ 7,38	R$ 1.704,78	R$ 8,89	R$ 2.053,59	0,018 %
5			**SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJES)**				**R$ 559.365,28**		**R$ 673.840,20**	
5.1	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	719,50	R$ 74,54	R$ 53.631,53	R$ 89,80	R$ 64.611,10	0,576 %
5.2	92463_ADP-01	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	m²	1.027,00	R$ 128,15	R$ 131.610,05	R$ 154,38	R$ 158.548,26	1,413 %
5.3	92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	206,50	R$ 128,15	R$ 26.462,98	R$ 154,38	R$ 31.879,47	0,284 %
5.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	3.520,00	R$ 13,94	R$ 49.068,80	R$ 16,79	R$ 59.100,80	0,527 %
5.5	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	750,00	R$ 12,37	R$ 9.277,50	R$ 14,90	R$ 11.175,00	0,100 %
5.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	3.265,00	R$ 11,10	R$ 36.241,50	R$ 13,37	R$ 43.653,05	0,389 %
5.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	4.280,00	R$ 9,63	R$ 41.216,40	R$ 11,60	R$ 49.648,00	0,442 %
5.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	288,50	R$ 208,14	R$ 60.048,39	R$ 250,75	R$ 72.341,38	0,645 %
5.9	103669_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	64,00	R$ 977,08	R$ 62.533,12	R$ 1.177,09	R$ 75.333,76	0,671 %
5.10	103682_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	89,00	R$ 1.003,09	R$ 89.275,01	R$ 1.208,42	R$ 107.549,38	0,958 %
6			**PAREDES E PAINÉIS(ALVENARIA/FECHAMENTOS)**				**R$ 532.385,58**		**R$ 641.368,46**	
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	4.325,00	R$ 111,62	R$ 482.756,50	R$ 134,47	R$ 581.582,75	5,183 %
6.2	105024	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	810,00	R$ 58,88	R$ 47.692,80	R$ 70,93	R$ 57.453,30	0,512 %
6.3	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	44,41	R$ 43,60	R$ 1.936,28	R$ 52,52	R$ 2.332,41	0,021 %
7			**PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS METÁLICAS)**				**R$ 260.312,82**		**R$ 313.598,20**	
7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	168,00	R$ 706,64	R$ 118.715,52	R$ 851,29	R$ 143.016,72	1,274 %
7.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	130,00	R$ 376,33	R$ 48.922,90	R$ 453,36	R$ 58.936,80	0,525 %
7.3	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	140,00	R$ 539,38	R$ 75.513,20	R$ 649,79	R$ 90.970,60	0,811 %
7.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	24,00	R$ 715,05	R$ 17.161,20	R$ 861,42	R$ 20.674,08	0,184 %
8			**PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS DE MADEIRAS)**				**R$ 176.791,50**		**R$ 212.980,50**	
8.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	150,00	R$ 1.178,61	R$ 176.791,50	R$ 1.419,87	R$ 212.980,50	1,898 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
9			**COBERTURA E PROTEÇÕES (TELHADOS)**				**R$ 1.350.090,59**		**R$ 1.626.384,29**	
9.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO)	m²	3.674,50	R$ 109,12	R$ 400.961,44	R$ 131,46	R$ 483.049,77	4,305 %
9.2	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ÁREA DE PROJEÇÃO DOT TELHADO)	m²	3.674,50	R$ 103,40	R$ 379.943,30	R$ 124,57	R$ 457.732,47	4,079 %
9.3	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	5.190,00	R$ 12,95	R$ 67.210,50	R$ 15,60	R$ 80.964,00	0,721 %
9.4	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	un	26.300,00	R$ 3,73	R$ 98.099,00	R$ 4,49	R$ 118.087,00	1,052 %
9.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	532,50	R$ 42,78	R$ 22.780,35	R$ 51,54	R$ 27.445,05	0,245 %
9.6	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	un	200,00	R$ 1.905,48	R$ 381.096,00	R$ 2.295,53	R$ 459.106,00	4,091 %
10			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS INTERNOS)**				**R$ 250.450,62**		**R$ 301.736,97**	
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6.805,00	R$ 5,12	R$ 34.841,60	R$ 6,17	R$ 41.986,85	0,374 %
10.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	222,00	R$ 6,67	R$ 1.480,74	R$ 8,04	R$ 1.784,88	0,016 %
10.3	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1.174,50	R$ 34,55	R$ 40.578,98	R$ 41,62	R$ 48.882,69	0,436 %
10.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	4.002,50	R$ 30,52	R$ 122.156,30	R$ 36,77	R$ 147.171,93	1,311 %
10.5	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1.628,00	R$ 26,34	R$ 42.881,52	R$ 31,73	R$ 51.656,44	0,460 %
10.6	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	222,00	R$ 38,34	R$ 8.511,48	R$ 46,19	R$ 10.254,18	0,091 %
11			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS CERÂMICOS)**				**R$ 75.403,94**		**R$ 90.837,98**	
11.1	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	982,50	R$ 65,27	R$ 64.127,78	R$ 78,63	R$ 77.253,98	0,688 %
11.2	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	192,00	R$ 58,73	R$ 11.276,16	R$ 70,75	R$ 13.584,00	0,121 %
12			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS EXTERNOS)**				**R$ 197.214,65**		**R$ 237.590,63**	
12.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1.517,50	R$ 9,82	R$ 14.901,85	R$ 11,83	R$ 17.952,03	0,160 %
12.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1.522,50	R$ 8,30	R$ 12.636,75	R$ 10,00	R$ 15.225,00	0,136 %
12.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1.522,50	R$ 46,40	R$ 70.644,00	R$ 55,90	R$ 85.107,75	0,758 %
12.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1.517,50	R$ 65,26	R$ 99.032,05	R$ 78,62	R$ 119.305,85	1,063 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
13			**REVESTIMENTOS (FORROS)**				**R$ 159.085,92**		**R$ 191.643,48**	
13.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (NÃO É NECESSÁRIO ACABAMENTO)	m²	2.373,00	R$ 67,04	R$ 159.085,92	R$ 80,76	R$ 191.643,48	1,708 %
14			**REVESTIMENTOS (PINTURAS INTERNAS)**				**R$ 107.465,67**		**R$ 129.434,54**	
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5.630,50	R$ 5,23	R$ 29.447,52	R$ 6,30	R$ 35.472,15	0,316 %
14.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	222,00	R$ 6,48	R$ 1.438,56	R$ 7,81	R$ 1.733,82	0,015 %
14.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA TETO - LAJE DO RESERVATÓRIO)	m²	222,00	R$ 16,00	R$ 3.552,00	R$ 19,28	R$ 4.280,16	0,038 %
14.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	5.630,50	R$ 12,97	R$ 73.027,59	R$ 15,62	R$ 87.948,41	0,784 %
15			**REVESTIMENTOS (PINTURAS EXTERNAS)**				**R$ 57.851,20**		**R$ 69.676,80**	
15.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (PINTURA PAREDES)	m²	3.040,00	R$ 6,06	R$ 18.422,40	R$ 7,30	R$ 22.192,00	0,198 %
15.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA PAREDES)	m²	3.040,00	R$ 12,97	R$ 39.428,80	R$ 15,62	R$ 47.484,80	0,423 %
16			**REVESTIMENTOS (PINTURA ESQUADRIAS)**				**R$ 47.670,00**		**R$ 57.424,50**	
16.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 2,54	R$ 2.667,00	R$ 3,06	R$ 3.213,00	0,029 %
16.2	102198_ADP-01	Próprio	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 21,59	R$ 22.669,50	R$ 26,01	R$ 27.310,50	0,243 %
16.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 21,27	R$ 22.333,50	R$ 25,62	R$ 26.901,00	0,240 %
17			**PAVIMENTAÇÕES (CERÂMICA)**				**R$ 138.198,69**		**R$ 166.484,77**	
17.1	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	840,00	R$ 57,90	R$ 48.636,00	R$ 69,75	R$ 58.590,00	0,522 %
17.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	955,00	R$ 48,55	R$ 46.365,25	R$ 58,49	R$ 55.857,95	0,498 %
17.3	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	649,00	R$ 66,56	R$ 43.197,44	R$ 80,18	R$ 52.036,82	0,464 %
18			**PAVIMENTAÇÕES (CIMENTADOS)**				**R$ 48.535,53**		**R$ 58.467,15**	
18.1	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	807,50	R$ 0,95	R$ 767,13	R$ 1,14	R$ 920,55	0,008 %
18.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	60,00	R$ 796,14	R$ 47.768,40	R$ 959,11	R$ 57.546,60	0,513 %
19			**PAVIMENTAÇÕES (RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS)**				**R$ 86.496,80**		**R$ 104.195,67**	
19.1	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	126,00	R$ 126,40	R$ 15.926,40	R$ 152,27	R$ 19.186,02	0,171 %
19.2	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	m	1.935,00	R$ 7,59	R$ 14.686,65	R$ 9,14	R$ 17.685,90	0,158 %
19.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	325,00	R$ 171,95	R$ 55.883,75	R$ 207,15	R$ 67.323,75	0,600 %
20			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS (CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO)**				**R$ 191.034,50**		**R$ 230.138,00**	
20.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	100,00	R$ 11,99	R$ 1.199,00	R$ 14,44	R$ 1.444,00	0,013 %
20.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 11,99	R$ 599,50	R$ 14,44	R$ 722,00	0,006 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
20.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 14,57	R$ 728,50	R$ 17,55	R$ 877,50	0,008 %
20.4	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 28,06	R$ 1.403,00	R$ 33,80	R$ 1.690,00	0,015 %
20.5	93674_ADP-01	Próprio	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	un	100,00	R$ 138,07	R$ 13.807,00	R$ 166,33	R$ 16.633,00	0,148 %
20.6	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	un	50,00	R$ 1.948,25	R$ 97.412,50	R$ 2.347,06	R$ 117.353,00	1,046 %
20.7	8454	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 7/600 - fornecimento e assentamento	un	50,00	R$ 1.392,06	R$ 69.603,00	R$ 1.677,01	R$ 83.850,50	0,747 %
20.8	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 125,64	R$ 6.282,00	R$ 151,36	R$ 7.568,00	0,067 %
21			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES)**				**R$ 132.527,00**		**R$ 159.650,50**	
21.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	350,00	R$ 36,43	R$ 12.750,50	R$ 43,89	R$ 15.361,50	0,137 %
21.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	350,00	R$ 16,31	R$ 5.708,50	R$ 19,65	R$ 6.877,50	0,061 %
21.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	250,00	R$ 39,69	R$ 9.922,50	R$ 47,81	R$ 11.952,50	0,107 %
21.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 60,01	R$ 3.000,50	R$ 72,29	R$ 3.614,50	0,032 %
21.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	500,00	R$ 63,43	R$ 31.715,00	R$ 76,41	R$ 38.205,00	0,340 %
21.6	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	300,00	R$ 75,25	R$ 22.575,00	R$ 90,65	R$ 27.195,00	0,242 %
21.7	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 64,72	R$ 3.236,00	R$ 77,97	R$ 3.898,50	0,035 %
21.8	91985	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 38,55	R$ 1.927,50	R$ 46,44	R$ 2.322,00	0,021 %
21.9	91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 61,58	R$ 3.079,00	R$ 74,19	R$ 3.709,50	0,033 %
21.10	91947_ADP-01	Próprio	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	un	100,00	R$ 11,11	R$ 1.111,00	R$ 13,38	R$ 1.338,00	0,012 %
21.11	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	600,00	R$ 15,36	R$ 9.216,00	R$ 18,50	R$ 11.100,00	0,099 %
21.12	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	650,00	R$ 25,30	R$ 16.445,00	R$ 30,48	R$ 19.812,00	0,177 %
21.13	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	100,00	R$ 45,57	R$ 4.557,00	R$ 54,90	R$ 5.490,00	0,049 %
21.14	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	350,00	R$ 20,81	R$ 7.283,50	R$ 25,07	R$ 8.774,50	0,078 %
22			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (FIOS E CABOS)**				**R$ 270.199,11**		**R$ 325.479,82**	
22.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	4.895,00	R$ 4,23	R$ 20.705,85	R$ 5,10	R$ 24.964,50	0,222 %
22.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	12.940,00	R$ 5,64	R$ 72.981,60	R$ 6,79	R$ 87.862,60	0,783 %
22.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.240,00	R$ 11,46	R$ 14.210,40	R$ 13,81	R$ 17.124,40	0,153 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
22.4	101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	1.295,00	R$ 10,87	R$ 14.076,65	R$ 13,10	R$ 16.964,50	0,151 %
22.5	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	415,00	R$ 18,15	R$ 7.532,25	R$ 21,87	R$ 9.076,05	0,081 %
22.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.235,00	R$ 22,61	R$ 50.533,35	R$ 27,24	R$ 60.881,40	0,543 %
22.7	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.915,00	R$ 12,77	R$ 37.224,55	R$ 15,38	R$ 44.832,70	0,400 %
22.8	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.103,00	R$ 9,37	R$ 10.335,11	R$ 11,29	R$ 12.452,87	0,111 %
22.9	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	2.915,00	R$ 12,65	R$ 36.874,75	R$ 15,24	R$ 44.424,60	0,396 %
22.10	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	580,00	R$ 9,87	R$ 5.724,60	R$ 11,89	R$ 6.896,20	0,061 %
23			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)**				**R$ 33.663,35**		**R$ 40.551,80**	
23.1	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	350,00	R$ 16,74	R$ 5.859,00	R$ 20,17	R$ 7.059,50	0,063 %
23.2	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 11,79	R$ 4.716,00	R$ 14,20	R$ 5.680,00	0,051 %
23.3	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	200,00	R$ 17,73	R$ 3.546,00	R$ 21,36	R$ 4.272,00	0,038 %
23.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 8,81	R$ 3.524,00	R$ 10,61	R$ 4.244,00	0,038 %
23.5	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	255,00	R$ 6,54	R$ 1.667,70	R$ 7,88	R$ 2.009,40	0,018 %
23.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	435,00	R$ 32,99	R$ 14.350,65	R$ 39,74	R$ 17.286,90	0,154 %
24			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (REGISTROS)**				**R$ 24.638,00**		**R$ 29.680,50**	
24.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 75,53	R$ 3.776,50	R$ 90,99	R$ 4.549,50	0,041 %
24.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	150,00	R$ 79,11	R$ 11.866,50	R$ 95,30	R$ 14.295,00	0,127 %
24.3	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	100,00	R$ 57,97	R$ 5.797,00	R$ 69,84	R$ 6.984,00	0,062 %
24.4	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	200,00	R$ 15,99	R$ 3.198,00	R$ 19,26	R$ 3.852,00	0,034 %
25			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (ENTRADA / ALIMENTAÇÃO)**				**R$ 20.331,25**		**R$ 24.494,38**	
25.1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	un	50,00	R$ 200,37	R$ 10.018,50	R$ 241,39	R$ 12.069,50	0,108 %
25.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 33,91	R$ 1.695,50	R$ 40,85	R$ 2.042,50	0,018 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
25.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	337,50	R$ 16,74	R$ 5.649,75	R$ 20,17	R$ 6.807,38	0,061 %
25.4	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	150,00	R$ 6,54	R$ 981,00	R$ 7,88	R$ 1.182,00	0,011 %
25.5	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100,00	R$ 11,79	R$ 1.179,00	R$ 14,20	R$ 1.420,00	0,013 %
25.6	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 16,15	R$ 807,50	R$ 19,46	R$ 973,00	0,009 %
26			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE)**				**R$ 53.767,55**		**R$ 64.775,40**	
26.1	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	un	50,00	R$ 282,47	R$ 14.123,50	R$ 340,29	R$ 17.014,50	0,152 %
26.2	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	un	50,00	R$ 6,23	R$ 311,50	R$ 7,51	R$ 375,50	0,003 %
26.3	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	un	100,00	R$ 7,03	R$ 703,00	R$ 8,47	R$ 847,00	0,008 %
26.4	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	50,00	R$ 24,69	R$ 1.234,50	R$ 29,74	R$ 1.487,00	0,013 %
26.5	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	100,00	R$ 32,43	R$ 3.243,00	R$ 39,07	R$ 3.907,00	0,035 %
26.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 60,08	R$ 3.004,00	R$ 72,38	R$ 3.619,00	0,032 %
26.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 11,79	R$ 4.716,00	R$ 14,20	R$ 5.680,00	0,051 %
26.8	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	200,00	R$ 16,05	R$ 3.210,00	R$ 19,34	R$ 3.868,00	0,034 %
26.9	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 18,07	R$ 903,50	R$ 21,77	R$ 1.088,50	0,010 %
26.10	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100,00	R$ 9,56	R$ 956,00	R$ 11,52	R$ 1.152,00	0,010 %
26.11	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	150,00	R$ 22,25	R$ 3.337,50	R$ 26,80	R$ 4.020,00	0,036 %
26.12	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 24,15	R$ 1.207,50	R$ 29,09	R$ 1.454,50	0,013 %
26.13	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	220,00	R$ 16,74	R$ 3.682,80	R$ 20,17	R$ 4.437,40	0,040 %
26.14	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	527,50	R$ 24,90	R$ 13.134,75	R$ 30,00	R$ 15.825,00	0,141 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
27			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)**				**R$ 133.597,44**		**R$ 160.948,34**	
27.1	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	150,00	R$ 13,70	R$ 2.055,00	R$ 16,50	R$ 2.475,00	0,022 %
27.2	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 18,99	R$ 1.899,00	R$ 22,88	R$ 2.288,00	0,020 %
27.3	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 13,42	R$ 1.342,00	R$ 16,17	R$ 1.617,00	0,014 %
27.4	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	450,00	R$ 18,11	R$ 8.149,50	R$ 21,82	R$ 9.819,00	0,087 %
27.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 32,48	R$ 1.624,00	R$ 39,13	R$ 1.956,50	0,017 %
27.6	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 29,02	R$ 1.451,00	R$ 34,96	R$ 1.748,00	0,016 %
27.7	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 50,57	R$ 2.528,50	R$ 60,92	R$ 3.046,00	0,027 %
27.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 13,02	R$ 651,00	R$ 15,69	R$ 784,50	0,007 %
27.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	167,50	R$ 29,64	R$ 4.964,70	R$ 35,71	R$ 5.981,43	0,053 %
27.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	510,50	R$ 36,87	R$ 18.822,14	R$ 44,42	R$ 22.676,41	0,202 %
27.11	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	200,00	R$ 16,73	R$ 3.346,00	R$ 20,15	R$ 4.030,00	0,036 %
27.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1.690,00	R$ 51,34	R$ 86.764,60	R$ 61,85	R$ 104.526,50	0,931 %
28			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (ACESSÓRIOS/CAIXAS)**				**R$ 153.126,50**		**R$ 184.472,50**	
28.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	un	200,00	R$ 644,63	R$ 128.926,00	R$ 776,59	R$ 155.318,00	1,384 %
28.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 58,99	R$ 5.899,00	R$ 71,07	R$ 7.107,00	0,063 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
28.3	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 23,49	R$ 1.174,50	R$ 28,30	R$ 1.415,00	0,013 %
28.4	104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 24,49	R$ 1.224,50	R$ 29,50	R$ 1.475,00	0,013 %
28.5	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	un	50,00	R$ 318,05	R$ 15.902,50	R$ 383,15	R$ 19.157,50	0,171 %
29			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (APARELHOS, METAIS E BANCADAS)**				**R$ 139.648,96**		**R$ 168.234,70**	
29.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	48,00	R$ 523,16	R$ 25.111,68	R$ 630,25	R$ 30.252,00	0,270 %
29.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 258,25	R$ 12.912,50	R$ 311,11	R$ 15.555,50	0,139 %
29.3	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	m²	36,00	R$ 505,48	R$ 18.197,28	R$ 608,95	R$ 21.922,20	0,195 %
29.4	86924	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 589,11	R$ 29.455,50	R$ 709,70	R$ 35.485,00	0,316 %
29.5	86925	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 745,47	R$ 37.273,50	R$ 898,07	R$ 44.903,50	0,400 %
29.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 118,19	R$ 5.909,50	R$ 142,38	R$ 7.119,00	0,063 %
29.7	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 215,78	R$ 10.789,00	R$ 259,95	R$ 12.997,50	0,116 %
30			**ACESSIBILIDADE (BARRAS, PUXADORES E VASO PCD)**				**R$ 12.914,60**		**R$ 15.558,18**	
30.1	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 343,62	R$ 687,24	R$ 413,96	R$ 827,92	0,007 %
30.2	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	6,00	R$ 331,23	R$ 1.987,38	R$ 399,03	R$ 2.394,18	0,021 %
30.3	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	4,00	R$ 312,61	R$ 1.250,44	R$ 376,60	R$ 1.506,40	0,013 %
30.4	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 570,98	R$ 1.141,96	R$ 687,86	R$ 1.375,72	0,012 %
30.5	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 797,69	R$ 1.595,38	R$ 960,98	R$ 1.921,96	0,017 %
30.6	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	20,00	R$ 312,61	R$ 6.252,20	R$ 376,60	R$ 7.532,00	0,067 %
31			**DESMOBILIZAÇÃO**				**R$ 3.451,25**		**R$ 4.157,46**	
31.1	02.01.200	CDHU	Desmobilização de construção provisória	m²	135,29	R$ 25,51	R$ 3.451,25	R$ 30,73	R$ 4.157,46	0,037 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
32			**COMPLEMENTAÇÕES (CALAFETE / LIMPEZA)**				**R$ 32.861,41**		**R$ 39.593,64**	
32.1	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	50,00	R$ 7,04	R$ 352,00	R$ 8,48	R$ 424,00	0,004 %
32.2	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	36,00	R$ 23,63	R$ 850,68	R$ 28,47	R$ 1.024,92	0,009 %
32.3	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	807,50	R$ 0,88	R$ 710,60	R$ 1,06	R$ 855,95	0,008 %
32.4	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1.795,00	R$ 2,17	R$ 3.895,15	R$ 2,61	R$ 4.684,95	0,042 %
32.5	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	200,00	R$ 6,28	R$ 1.256,00	R$ 7,57	R$ 1.514,00	0,013 %
32.6	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	2.373,00	R$ 8,58	R$ 20.360,34	R$ 10,34	R$ 24.536,82	0,219 %
32.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	840,00	R$ 1,41	R$ 1.184,40	R$ 1,70	R$ 1.428,00	0,013 %
32.8	99813	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	796,00	R$ 3,94	R$ 3.136,24	R$ 4,75	R$ 3.781,00	0,034 %
32.9	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	100,00	R$ 11,16	R$ 1.116,00	R$ 13,44	R$ 1.344,00	0,012 %
			INFRAESTRUTURA URBANA							
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**R$ 452.924,75**		**R$ 545.616,96**	
1.1			**ELABORAÇÃO DE PROJETOS**							
1.1.1	01.20.721	CDHU	Levantamento planimétrico cadastral com áreas até 50% de ocupação - área até 20.000 m² (mínimo de 3.500 m²)	m²	30.222,63	R$ 0,90	R$ 27.200,37	R$ 1,08	R$ 32.640,44	0,291 %
1.1.2	CPU0007	Próprio	Projeto Executivo de Terraplanagem em formato A1	un	12,00	R$ 513,72	R$ 6.164,64	R$ 618,88	R$ 7.426,56	0,066 %
1.1.3	01.21.110	CDHU	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	m	300,00	R$ 81,73	R$ 24.519,00	R$ 98,46	R$ 29.538,00	0,263 %
1.2			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA (Limpeza geral e terraplanagem: Casas + Infraestrutura)**							
1.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	30.222,63	R$ 0,76	R$ 22.969,20	R$ 0,92	R$ 27.804,82	0,248 %
1.2.2	101134	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	m³	10.577,92	R$ 17,13	R$ 181.199,77	R$ 20,64	R$ 218.328,27	1,946 %
1.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	20.223,97	R$ 2,61	R$ 52.784,56	R$ 3,14	R$ 63.503,27	0,566 %
1.2.4	105556	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	9.066,79	R$ 15,23	R$ 138.087,21	R$ 18,35	R$ 166.375,60	1,483 %
2			**DRENAGEM**				**R$ 356.261,45**		**R$ 429.164,55**	
2.1			**POÇO DE VISITA**							
2.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	145,80	R$ 9,77	R$ 1.424,47	R$ 11,77	R$ 1.716,07	0,015 %
2.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	68,74	R$ 9,00	R$ 618,66	R$ 10,84	R$ 745,14	0,007 %
2.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	378,07	R$ 2,61	R$ 986,76	R$ 3,14	R$ 1.187,14	0,011 %
2.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	58,32	R$ 0,95	R$ 55,40	R$ 1,14	R$ 66,48	0,001 %
2.1.5	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	8,00	R$ 4.325,14	R$ 34.601,12	R$ 5.210,50	R$ 41.684,00	0,371 %
2.1.6	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	8,00	R$ 1.010,97	R$ 8.087,76	R$ 1.217,92	R$ 9.743,36	0,087 %
2.1.7	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	8,00	R$ 462,32	R$ 3.698,56	R$ 556,96	R$ 4.455,68	0,040 %
2.1.8	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	108,72	R$ 21,74	R$ 2.363,57	R$ 26,19	R$ 2.847,38	0,025 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
2.1.9	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	4,73	R$ 53,92	R$ 255,04	R$ 64,96	R$ 307,26	0,003 %
2.1.10	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	4,73	R$ 131,77	R$ 623,27	R$ 158,74	R$ 750,84	0,007 %
2.2			**BOCAS DE LEÃO - ARTICULADA**							
2.2.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	157,08	R$ 9,77	R$ 1.534,67	R$ 11,77	R$ 1.848,83	0,016 %
2.2.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	69,27	R$ 9,00	R$ 623,43	R$ 10,84	R$ 750,89	0,007 %
2.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	380,99	R$ 2,61	R$ 994,38	R$ 3,14	R$ 1.196,31	0,011 %
2.2.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	149,60	R$ 0,95	R$ 142,12	R$ 1,14	R$ 170,54	0,002 %
2.2.5	CPU0002	Próprio	BOCA DE LEÃO DUPLA COM GRELHA ARTICULADA (0,80 * 0,90 * 2,20)	Unid.	22,00	R$ 3.971,01	R$ 87.362,22	R$ 4.783,88	R$ 105.245,36	0,938 %
2.2.6	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	121,44	R$ 21,74	R$ 2.640,11	R$ 26,19	R$ 3.180,51	0,028 %
2.3			**TUBULAÇÃO**							
2.3.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	1.046,10	R$ 9,77	R$ 10.220,40	R$ 11,77	R$ 12.312,60	0,110 %
2.3.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	343,57	R$ 9,00	R$ 3.092,13	R$ 10,84	R$ 3.724,30	0,033 %
2.3.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	1.889,64	R$ 2,61	R$ 4.931,96	R$ 3,14	R$ 5.933,47	0,053 %
2.3.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	697,40	R$ 0,95	R$ 662,53	R$ 1,14	R$ 795,04	0,007 %
2.3.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	34,87	R$ 200,92	R$ 7.006,08	R$ 242,05	R$ 8.440,28	0,075 %
2.3.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	34,87	R$ 7,47	R$ 260,48	R$ 9,00	R$ 313,83	0,003 %
2.3.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	1.046,10	R$ 2,61	R$ 2.730,32	R$ 3,14	R$ 3.284,75	0,029 %
2.3.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	366,14	R$ 1,03	R$ 377,12	R$ 1,24	R$ 454,01	0,004 %
2.3.9	92210	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	299,00	R$ 166,62	R$ 49.819,38	R$ 200,73	R$ 60.018,27	0,535 %
2.3.10	92212	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	332,00	R$ 307,61	R$ 102.126,52	R$ 370,58	R$ 123.032,56	1,096 %
2.3.11	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	914,72	R$ 21,74	R$ 19.886,01	R$ 26,19	R$ 23.956,52	0,213 %
2.4			**DISSIPADOR DE ENERGIA**							
2.4.1	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	1,05	R$ 632,80	R$ 664,44	R$ 762,33	R$ 800,45	0,007 %
2.4.2	89453	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	16,89	R$ 93,78	R$ 1.583,94	R$ 112,98	R$ 1.908,23	0,017 %
2.4.3	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	33,78	R$ 5,82	R$ 196,60	R$ 7,01	R$ 236,80	0,002 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
2.4.4	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	33,78	R$ 47,08	R$ 1.590,36	R$ 56,72	R$ 1.916,00	0,017 %
2.5			**BACIA DE RETENÇÃO**							
2.5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	172,87	R$ 6,74	R$ 1.165,14	R$ 8,12	R$ 1.403,70	0,013 %
2.5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	168,55	R$ 9,00	R$ 1.516,95	R$ 10,84	R$ 1.827,08	0,016 %
2.5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	927,03	R$ 2,61	R$ 2.419,55	R$ 3,14	R$ 2.910,87	0,026 %
3			**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 958.669,52**		**R$ 1.154.820,22**	
3.1			**PAVIMENTAÇÃO NOVA**							
3.1.1	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	m³	1.618,06	R$ 5,18	R$ 8.381,55	R$ 6,24	R$ 10.096,69	0,090 %
3.1.2	100976	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	2.103,48	R$ 8,77	R$ 18.447,52	R$ 10,57	R$ 22.233,78	0,198 %
3.1.3	95426	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE:M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	11.569,14	R$ 2,10	R$ 24.295,19	R$ 2,53	R$ 29.269,92	0,261 %
3.1.4	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 3,14	R$ 25.403,54	R$ 3,78	R$ 30.581,33	0,273 %
3.1.5	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	1.618,06	R$ 141,72	R$ 229.311,46	R$ 170,73	R$ 276.251,38	2,462 %
3.1.6	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 12,04	R$ 97.407,21	R$ 14,50	R$ 117.309,35	1,045 %
3.1.7	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 5,33	R$ 43.121,30	R$ 6,42	R$ 51.939,73	0,463 %
3.1.8	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	242,71	R$ 1.496,60	R$ 363.239,79	R$ 1.802,95	R$ 437.593,99	3,899 %
3.1.9	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	242,71	R$ 9,57	R$ 2.322,73	R$ 11,53	R$ 2.798,45	0,025 %
3.1.10	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	5.121,18	R$ 2,61	R$ 13.366,28	R$ 3,14	R$ 16.080,51	0,143 %
3.2			**RECAPE**							
3.2.1	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	392,33	R$ 25,91	R$ 10.165,27	R$ 31,21	R$ 12.244,62	0,109 %
3.2.2	CPU0012	Próprio	COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DE ENTULHO	m³	5,10	R$ 121,06	R$ 617,41	R$ 145,84	R$ 743,78	0,007 %
3.2.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	1.227,67	R$ 2,14	R$ 2.627,21	R$ 2,58	R$ 3.167,39	0,028 %
3.2.5	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	392,33	R$ 3,14	R$ 1.231,92	R$ 3,78	R$ 1.483,01	0,013 %
3.2.6	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	78,47	R$ 141,72	R$ 11.120,77	R$ 170,73	R$ 13.397,18	0,119 %
3.2.7	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	392,33	R$ 12,04	R$ 4.723,65	R$ 14,50	R$ 5.688,79	0,051 %
3.2.8	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	1.620,00	R$ 5,33	R$ 8.634,60	R$ 6,42	R$ 10.400,40	0,093 %
3.2.9	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	60,37	R$ 1.496,60	R$ 90.349,74	R$ 1.802,95	R$ 108.844,09	0,970 %
3.2.10	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	60,37	R$ 9,57	R$ 577,74	R$ 11,53	R$ 696,07	0,006 %
3.2.11	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	1.273,81	R$ 2,61	R$ 3.324,64	R$ 3,14	R$ 3.999,76	0,036 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
4			**GUIA E SARJETA**				**R$ 95.453,25**		**R$ 114.985,10**	
4.1	94267	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	1.610,21	R$ 59,28	R$ 95.453,25	R$ 71,41	R$ 114.985,10	1,025 %
5			**CALÇADA**				**R$ 185.322,34**		**R$ 223.233,52**	
5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	363,51	R$ 6,74	R$ 2.450,06	R$ 8,12	R$ 2.951,70	0,026 %
5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	472,56	R$ 9,00	R$ 4.253,04	R$ 10,84	R$ 5.122,55	0,046 %
5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	2.599,08	R$ 2,61	R$ 6.783,60	R$ 3,14	R$ 8.161,11	0,073 %
5.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	2.423,38	R$ 0,95	R$ 2.302,21	R$ 1,14	R$ 2.762,65	0,025 %
5.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	91,67	R$ 200,92	R$ 18.418,34	R$ 242,05	R$ 22.188,72	0,198 %
5.6	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	1.833,37	R$ 3,01	R$ 5.518,44	R$ 3,63	R$ 6.655,13	0,059 %
5.7	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	1.833,37	R$ 69,88	R$ 128.115,90	R$ 84,18	R$ 154.333,09	1,375 %
5.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	19,25	R$ 198,24	R$ 3.816,12	R$ 238,82	R$ 4.597,29	0,041 %
5.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	590,01	R$ 23,16	R$ 13.664,63	R$ 27,90	R$ 16.461,28	0,147 %
6			**REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**				**R$ 101.010,73**		**R$ 121.676,98**	
6.1			**ESCAVAÇÃO**							
6.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	704,11	R$ 9,77	R$ 6.879,15	R$ 11,77	R$ 8.287,37	0,074 %
6.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	134,78	R$ 9,00	R$ 1.213,02	R$ 10,84	R$ 1.461,02	0,013 %
6.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	741,29	R$ 2,61	R$ 1.934,77	R$ 3,14	R$ 2.327,65	0,021 %
6.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	600,37	R$ 0,95	R$ 570,35	R$ 1,14	R$ 684,42	0,006 %
6.1.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	30,02	R$ 200,92	R$ 6.031,62	R$ 242,05	R$ 7.266,34	0,065 %
6.1.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	30,02	R$ 7,47	R$ 224,25	R$ 9,00	R$ 270,18	0,002 %
6.1.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	900,60	R$ 2,61	R$ 2.350,57	R$ 3,14	R$ 2.827,88	0,025 %
6.1.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	315,21	R$ 1,03	R$ 324,67	R$ 1,24	R$ 390,86	0,003 %
6.1.9	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	702,51	R$ 21,74	R$ 15.272,57	R$ 26,19	R$ 18.398,74	0,164 %
6.2			**INSTALAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO**							
6.2.1	CPU0009	Próprio	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	639,46	R$ 28,64	R$ 18.314,13	R$ 34,50	R$ 22.061,37	0,197 %
6.2.2	CPU0011	Próprio	CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA REDE DE ÁGUA	Unid.	1,00	R$ 4.938,93	R$ 4.938,93	R$ 5.949,93	R$ 5.949,93	0,053 %
6.2.3	CPU0010	Próprio	CAIXA DE REGISTRO COM TAMPÃO (1,50A x 0,70L x 0,80C) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	6,00	R$ 2.324,58	R$ 13.947,48	R$ 2.800,42	R$ 16.802,52	0,150 %
6.3			**INSTALAÇÕES DOMICILIARES**							
6.3.1	104061	SINAPI	TUBO, PEAD, PE-80, DE = 32 MM X 3,0 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	m	701,60	R$ 18,26	R$ 12.811,22	R$ 22,00	R$ 15.435,20	0,138 %
6.3.2	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	50,00	R$ 184,61	R$ 9.230,50	R$ 222,40	R$ 11.120,00	0,099 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
6.3.3	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	50,00	R$ 139,35	R$ 6.967,50	R$ 167,87	R$ 8.393,50	0,075 %
7			**REDE COLETORA DE ESGOTO**				**R$ 265.166,73**		**R$ 319.431,91**	
7.1			**ESCAVAÇÃO**							
7.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	1.082,27	R$ 9,77	R$ 10.573,78	R$ 11,77	R$ 12.738,32	0,114 %
7.1.3	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	408,94	R$ 9,00	R$ 3.680,46	R$ 10,84	R$ 4.432,91	0,040 %
7.1.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	2.249,17	R$ 2,61	R$ 5.870,33	R$ 3,14	R$ 7.062,39	0,063 %
7.1.5	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	865,89	R$ 0,95	R$ 822,60	R$ 1,14	R$ 987,11	0,009 %
7.1.6	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	4,37	R$ 200,92	R$ 878,02	R$ 242,05	R$ 1.057,76	0,009 %
7.1.7	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	4,37	R$ 7,47	R$ 32,64	R$ 9,00	R$ 39,33	0,000 %
7.1.8	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	131,10	R$ 2,61	R$ 342,17	R$ 3,14	R$ 411,65	0,004 %
7.1.9	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	45,89	R$ 1,03	R$ 47,27	R$ 1,24	R$ 56,90	0,001 %
7.1.10	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	898,21	R$ 21,74	R$ 19.527,09	R$ 26,19	R$ 23.524,12	0,210 %
7.2			**TUBULAÇÃO**							
7.2.1	104086	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	726,69	R$ 116,55	R$ 84.695,72	R$ 140,41	R$ 102.034,54	0,909 %
7.2.2	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	1.037,67	R$ 65,76	R$ 68.237,18	R$ 79,22	R$ 82.204,22	0,733 %
7.3			**POÇO DE VISITA**							
7.3.1	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	12,00	R$ 4.325,14	R$ 51.901,68	R$ 5.210,50	R$ 62.526,00	0,557 %
7.3.2	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	12,00	R$ 1.010,97	R$ 12.131,64	R$ 1.217,92	R$ 14.615,04	0,130 %
7.3.3	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	12,00	R$ 462,32	R$ 5.547,84	R$ 556,96	R$ 6.683,52	0,060 %
7.3.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	4,73	R$ 53,92	R$ 255,04	R$ 64,96	R$ 307,26	0,003 %
7.3.5	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	4,73	R$ 131,77	R$ 623,27	R$ 158,74	R$ 750,84	0,007 %
8			**REDE ELÉTRICA**				**R$ 504.496,71**		**R$ 607.752,98**	
8.1	36.09.150	CDHU	Transformador de potência trifásico de 75 kVA, classe 15 kV, a óleo	unid.	4,00	R$ 23.328,72	R$ 93.314,88	R$ 28.104,11	R$ 112.416,44	1,002 %
8.2	36.07.060	CDHU	Para-raios de distribuição, classe 15 kV/10 kA, completo, encapsulado com polímero	unid.	13,00	R$ 238,40	R$ 3.099,20	R$ 287,20	R$ 3.733,60	0,033 %
8.3	005045	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	unid.	26,00	R$ 1.460,40	R$ 37.970,40	R$ 1.759,34	R$ 45.742,84	0,408 %
8.4	100583	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	unid.	26,00	R$ 756,87	R$ 19.678,62	R$ 911,80	R$ 23.706,80	0,211 %
8.5	36.04.070	CDHU	Suporte para 4 isoladores de baixa tensão	unid.	26,00	R$ 136,59	R$ 3.551,34	R$ 164,55	R$ 4.278,30	0,038 %
8.6	36.05.100	CDHU	Isolador pedestal para 15 kV	unid.	104,00	R$ 160,94	R$ 16.737,76	R$ 193,88	R$ 20.163,52	0,180 %
8.7	101636	SINAPI	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	26,00	R$ 158,98	R$ 4.133,48	R$ 191,52	R$ 4.979,52	0,044 %
8.8	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	26,00	R$ 351,55	R$ 9.140,30	R$ 423,51	R$ 11.011,26	0,098 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total	
8.9	101632	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	unid.	26,00	R$ 36,16	R$ 940,16	R$ 43,56	R$ 1.132,56	0,010 %
8.10	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	241,80	R$ 18,22	R$ 4.405,60	R$ 21,95	R$ 5.307,51	0,047 %
8.11	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	241,80	R$ 103,27	R$ 24.970,69	R$ 124,41	R$ 30.082,34	0,268 %
8.12	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	18,00	R$ 86,12	R$ 1.550,16	R$ 103,75	R$ 1.867,50	0,017 %
8.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	unid.	26,00	R$ 57,76	R$ 1.501,76	R$ 69,58	R$ 1.809,08	0,016 %
8.14	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8'' E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	52,00	R$ 20,89	R$ 1.086,28	R$ 25,17	R$ 1.308,84	0,012 %
8.15	42.05.310	CDHU	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	unid.	26,00	R$ 31,65	R$ 822,90	R$ 38,13	R$ 991,38	0,009 %
8.16	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	468,00	R$ 5,64	R$ 2.639,52	R$ 6,79	R$ 3.177,72	0,028 %
8.17	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	2.557,80	R$ 35,58	R$ 91.006,52	R$ 42,86	R$ 109.627,31	0,977 %
8.18	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	2.557,80	R$ 73,48	R$ 187.947,14	R$ 88,52	R$ 226.416,46	2,018 %
9			**SINALIZAÇÃO VIÁRIA**				**R$ 38.632,40**		**R$ 46.535,78**	
9.1	102509	SINAPI	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m²	151,20	R$ 40,69	R$ 6.152,33	R$ 49,02	R$ 7.411,82	0,066 %
9.2	102512	SINAPI	PINTURA DE EIXO VIÁRIO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPELIDA. AF_05/2021	m	729,00	R$ 7,84	R$ 5.715,36	R$ 9,44	R$ 6.881,76	0,061 %
9.3	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	438,55	R$ 61,03	R$ 26.764,71	R$ 73,52	R$ 32.242,20	0,287 %
						Totais ->	**R$ 9.207.030,79**	**Totais ->**	**R$ 11.221.926,09**	**100,00 %**

Total sem BDI	**R$**	**9.207.030,79**
Total do BDI	**R$**	**2.014.895,30**
Total Geral	**R$**	**11.221.926,09**

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana

BDI Geral: 20,47%
Encargo Social Mensalista: 71,54%
Data: 30/12/2025

Bancos:
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO

BDI Equipamentos: 19,07%
Encargo Social Horista: 115,48%
Revisão: 01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	4.325,00	R$ 111,62	R$ 482.756,50	R$ 134,47	R$ 581.582,75	5,183 %	5,183 %	A
9.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO)	m²	3.674,50	R$ 109,12	R$ 400.961,44	R$ 131,46	R$ 483.049,77	4,305 %	9,488 %	A
9.6	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	un	200,00	R$ 1.905,48	R$ 381.096,00	R$ 2.295,53	R$ 459.106,00	4,091 %	13,579 %	A
9.2	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ÁREA DE PROJEÇÃO DOT TELHADO)	m²	3.674,50	R$ 103,40	R$ 379.943,30	R$ 124,57	R$ 457.732,47	4,079 %	17,658 %	A
3.1.8	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	242,71	R$ 1.496,60	R$ 363.239,79	R$ 1.802,95	R$ 437.593,99	3,899 %	21,557 %	A
3.8	97096_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	454,00	R$ 562,87	R$ 255.542,98	R$ 678,09	R$ 307.852,86	2,743 %	24,300 %	A
3.1.5	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	1.618,06	R$ 141,72	R$ 229.311,46	R$ 170,73	R$ 276.251,38	2,462 %	26,762 %	A
1.9.1	Cotação	Cotação	Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB	unid.	1,00	R$ 107.342,53	R$ 107.342,53	R$ 259.833,33	R$ 259.833,33	2,315 %	29,077 %	A
3.5	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18.100,00	R$ 11,66	R$ 211.046,00	R$ 14,05	R$ 254.305,00	2,266 %	31,343 %	A
8.18	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	2.557,80	R$ 73,48	R$ 187.947,14	R$ 88,52	R$ 226.416,46	2,018 %	33,361 %	A
1.2.2	101134	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	m³	10.577,92	R$ 17,13	R$ 181.199,77	R$ 20,64	R$ 218.328,27	1,946 %	35,307 %	A
8.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	150,00	R$ 1.178,61	R$ 176.791,50	R$ 1.419,87	R$ 212.980,50	1,898 %	37,205 %	A
13.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (NÃO É NECESSÁRIO ACABAMENTO)	m²	2.373,00	R$ 67,04	R$ 159.085,92	R$ 80,76	R$ 191.643,48	1,708 %	38,913 %	A
1.2.4	105556	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	9.066,79	R$ 15,23	R$ 138.087,21	R$ 18,35	R$ 166.375,60	1,483 %	40,396 %	A
5.2	92463_ADP-01	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	m²	1.027,00	R$ 128,15	R$ 131.610,05	R$ 154,38	R$ 158.548,26	1,413 %	41,809 %	A
28.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	un	200,00	R$ 644,63	R$ 128.926,00	R$ 776,59	R$ 155.318,00	1,384 %	43,193 %	A
5.7	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	1.833,37	R$ 69,88	R$ 128.115,90	R$ 84,18	R$ 154.333,09	1,375 %	44,568 %	A
2.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	1.440,00	R$ 85,00	R$ 122.400,00	R$ 102,40	R$ 147.456,00	1,314 %	45,882 %	A
10.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	4.002,50	R$ 30,52	R$ 122.156,30	R$ 36,77	R$ 147.171,93	1,311 %	47,193 %	A
7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	168,00	R$ 706,64	R$ 118.715,52	R$ 851,29	R$ 143.016,72	1,274 %	48,467 %	A
2.3.10	92212	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	332,00	R$ 307,61	R$ 102.126,52	R$ 370,58	R$ 123.032,56	1,096 %	49,563 %	A
12.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1.517,50	R$ 65,26	R$ 99.032,05	R$ 78,62	R$ 119.305,85	1,063 %	50,626 %	A
9.4	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	un	26.300,00	R$ 3,73	R$ 98.099,00	R$ 4,49	R$ 118.087,00	1,052 %	51,678 %	A
20.6	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	un	50,00	R$ 1.948,25	R$ 97.412,50	R$ 2.347,06	R$ 117.353,00	1,046 %	52,724 %	A
3.1.6	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 12,04	R$ 97.407,21	R$ 14,50	R$ 117.309,35	1,045 %	53,769 %	A
4.1	94267	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	1.610,21	R$ 59,28	R$ 95.453,25	R$ 71,41	R$ 114.985,10	1,025 %	54,794 %	A
8.1	36.09.150	CDHU	Transformador de potência trifásico de 75 kVA, classe 15 kV, a óleo	unid.	4,00	R$ 23.328,72	R$ 93.314,88	R$ 28.104,11	R$ 112.416,44	1,002 %	55,796 %	A
8.17	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	2.557,80	R$ 35,58	R$ 91.006,52	R$ 42,86	R$ 109.627,31	0,977 %	56,773 %	A
3.2.9	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	60,37	R$ 1.496,60	R$ 90.349,74	R$ 1.802,95	R$ 108.844,09	0,970 %	57,743 %	A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
5.10	103682_ADP -01	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	89,00	R$ 1.003,09	R$ 89.275,01	R$ 1.208,42	R$ 107.549,38	0,958 %	58,701 %	A
2.2.5	CPU0002	Próprio	BOCA DE LEÃO DUPLA COM GRELHA ARTICULADA (0,80 * 0,90 * 2,20)	Unid.	22,00	R$ 3.971,01	R$ 87.362,22	R$ 4.783,88	R$ 105.245,36	0,938 %	59,639 %	A
27.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1.690,00	R$ 51,34	R$ 86.764,60	R$ 61,85	R$ 104.526,50	0,931 %	60,570 %	A
7.2.1	104086	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	726,69	R$ 116,55	R$ 84.695,72	R$ 140,41	R$ 102.034,54	0,909 %	61,479 %	A
7.3	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	140,00	R$ 539,38	R$ 75.513,20	R$ 649,79	R$ 90.970,60	0,811 %	62,290 %	A
14.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	5.630,50	R$ 12,97	R$ 73.027,59	R$ 15,62	R$ 87.948,41	0,784 %	63,074 %	A
22.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	12.940,00	R$ 5,64	R$ 72.981,60	R$ 6,79	R$ 87.862,60	0,783 %	63,857 %	A
12.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1.522,50	R$ 46,40	R$ 70.644,00	R$ 55,90	R$ 85.107,75	0,758 %	64,615 %	A
20.7	8454	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 7/600 - fornecimento e assentamento	un	50,00	R$ 1.392,06	R$ 69.603,00	R$ 1.677,01	R$ 83.850,50	0,747 %	65,362 %	A
7.2.2	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	1.037,67	R$ 65,76	R$ 68.237,18	R$ 79,22	R$ 82.204,22	0,733 %	66,095 %	A
9.3	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	5.190,00	R$ 12,95	R$ 67.210,50	R$ 15,60	R$ 80.964,00	0,721 %	66,816 %	A
11.1	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	982,50	R$ 65,27	R$ 64.127,78	R$ 78,63	R$ 77.253,98	0,688 %	67,504 %	A
5.9	103669_ADP -01	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	64,00	R$ 977,08	R$ 62.533,12	R$ 1.177,09	R$ 75.333,76	0,671 %	68,175 %	A
5.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	288,50	R$ 208,14	R$ 60.048,39	R$ 250,75	R$ 72.341,38	0,645 %	68,820 %	A
4.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1.581,00	R$ 36,83	R$ 58.228,23	R$ 44,37	R$ 70.148,97	0,625 %	69,445 %	A
3.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	333,50	R$ 168,40	R$ 56.161,40	R$ 202,87	R$ 67.657,15	0,603 %	70,048 %	A
19.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	325,00	R$ 171,95	R$ 55.883,75	R$ 207,15	R$ 67.323,75	0,600 %	70,648 %	A
5.1	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	719,50	R$ 74,54	R$ 53.631,53	R$ 89,80	R$ 64.611,10	0,576 %	71,224 %	A
1.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	20.223,97	R$ 2,61	R$ 52.784,56	R$ 3,14	R$ 63.503,27	0,566 %	71,790 %	A
7.3.1	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	12,00	R$ 4.325,14	R$ 51.901,68	R$ 5.210,50	R$ 62.526,00	0,557 %	72,347 %	A
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	384,00	R$ 134,85	R$ 51.782,40	R$ 162,45	R$ 62.380,80	0,556 %	72,903 %	A
22.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.235,00	R$ 22,61	R$ 50.533,35	R$ 27,24	R$ 60.881,40	0,543 %	73,446 %	A
2.3.9	92210	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	299,00	R$ 166,62	R$ 49.819,38	R$ 200,73	R$ 60.018,27	0,535 %	73,981 %	A
5.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	3.520,00	R$ 13,94	R$ 49.068,80	R$ 16,79	R$ 59.100,80	0,527 %	74,508 %	A
7.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	130,00	R$ 376,33	R$ 48.922,90	R$ 453,36	R$ 58.936,80	0,525 %	75,033 %	A
17.1	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	840,00	R$ 57,90	R$ 48.636,00	R$ 69,75	R$ 58.590,00	0,522 %	75,555 %	A
18.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	60,00	R$ 796,14	R$ 47.768,40	R$ 959,11	R$ 57.546,60	0,513 %	76,068 %	A
6.2	105024	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	810,00	R$ 58,88	R$ 47.692,80	R$ 70,93	R$ 57.453,30	0,512 %	76,580 %	A
17.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	955,00	R$ 48,55	R$ 46.365,25	R$ 58,49	R$ 55.857,95	0,498 %	77,078 %	A
17.3	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	649,00	R$ 66,56	R$ 43.197,44	R$ 80,18	R$ 52.036,82	0,464 %	77,542 %	A
3.1.7	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 5,33	R$ 43.121,30	R$ 6,42	R$ 51.939,73	0,463 %	78,005 %	A
10.5	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1.628,00	R$ 26,34	R$ 42.881,52	R$ 31,73	R$ 51.656,44	0,460 %	78,465 %	A
5.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	4.280,00	R$ 9,63	R$ 41.216,40	R$ 11,60	R$ 49.648,00	0,442 %	78,907 %	A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
10.3	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1.174,50	R$ 34,55	R$ 40.578,98	R$ 41,62	R$ 48.882,69	0,436 %	79,343 %	A
15.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA PAREDES)	m²	3.040,00	R$ 12,97	R$ 39.428,80	R$ 15,62	R$ 47.484,80	0,423 %	79,766 %	A
8.3	005045	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	unid.	26,00	R$ 1.460,40	R$ 37.970,40	R$ 1.759,34	R$ 45.742,84	0,408 %	80,174 %	B
29.5	86925	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 745,47	R$ 37.273,50	R$ 898,07	R$ 44.903,50	0,400 %	80,574 %	B
22.7	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.915,00	R$ 12,77	R$ 37.224,55	R$ 15,38	R$ 44.832,70	0,400 %	80,974 %	B
22.9	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	2.915,00	R$ 12,65	R$ 36.874,75	R$ 15,24	R$ 44.424,60	0,396 %	81,370 %	B
5.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	3.265,00	R$ 11,10	R$ 36.241,50	R$ 13,37	R$ 43.653,05	0,389 %	81,759 %	B
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6.805,00	R$ 5,12	R$ 34.841,60	R$ 6,17	R$ 41.986,85	0,374 %	82,133 %	B
2.1.5	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	8,00	R$ 4.325,14	R$ 34.601,12	R$ 5.210,50	R$ 41.684,00	0,371 %	82,504 %	B
21.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	500,00	R$ 63,43	R$ 31.715,00	R$ 76,41	R$ 38.205,00	0,340 %	82,844 %	B
29.4	86924	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 589,11	R$ 29.455,50	R$ 709,70	R$ 35.485,00	0,316 %	83,160 %	B
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5.630,50	R$ 5,23	R$ 29.447,52	R$ 6,30	R$ 35.472,15	0,316 %	83,476 %	B
1.1.1	01.20.721	CDHU	Levantamento planimétrico cadastral com áreas até 50% de ocupação - área até 20.000 m² (mínimo de 3.500 m²)	m²	30.222,63	R$ 0,90	R$ 27.200,37	R$ 1,08	R$ 32.640,44	0,291 %	83,767 %	B
9.3	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	438,55	R$ 61,03	R$ 26.764,71	R$ 73,52	R$ 32.242,20	0,287 %	84,054 %	B
5.3	92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	206,50	R$ 128,15	R$ 26.462,98	R$ 154,38	R$ 31.879,47	0,284 %	84,338 %	B
3.1.4	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	8.090,30	R$ 3,14	R$ 25.403,54	R$ 3,78	R$ 30.581,33	0,273 %	84,611 %	B
29.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	48,00	R$ 523,16	R$ 25.111,68	R$ 630,25	R$ 30.252,00	0,270 %	84,881 %	B
8.11	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	241,80	R$ 103,27	R$ 24.970,69	R$ 124,41	R$ 30.082,34	0,268 %	85,149 %	B
1.1.3	01.21.110	CDHU	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	m	300,00	R$ 81,73	R$ 24.519,00	R$ 98,46	R$ 29.538,00	0,263 %	85,412 %	B
3.1.3	95426	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE:M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	11.569,14	R$ 2,10	R$ 24.295,19	R$ 2,53	R$ 29.269,92	0,261 %	85,673 %	B
1.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	30.222,63	R$ 0,76	R$ 22.969,20	R$ 0,92	R$ 27.804,82	0,248 %	85,921 %	B
9.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	532,50	R$ 42,78	R$ 22.780,35	R$ 51,54	R$ 27.445,05	0,245 %	86,166 %	B
3.3	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	134,50	R$ 169,11	R$ 22.745,30	R$ 203,73	R$ 27.401,69	0,244 %	86,410 %	B
16.2	102198_ADP-01	Próprio	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 21,59	R$ 22.669,50	R$ 26,01	R$ 27.310,50	0,243 %	86,653 %	B
21.6	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	300,00	R$ 75,25	R$ 22.575,00	R$ 90,65	R$ 27.195,00	0,242 %	86,895 %	B
16.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 21,27	R$ 22.333,50	R$ 25,62	R$ 26.901,00	0,240 %	87,135 %	B
22.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	4.895,00	R$ 4,23	R$ 20.705,85	R$ 5,10	R$ 24.964,50	0,222 %	87,357 %	B
32.6	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	2.373,00	R$ 8,58	R$ 20.360,34	R$ 10,34	R$ 24.536,82	0,219 %	87,576 %	B
2.3.11	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	914,72	R$ 21,74	R$ 19.886,01	R$ 26,19	R$ 23.956,52	0,213 %	87,789 %	B
8.4	100583	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	unid.	26,00	R$ 756,87	R$ 19.678,62	R$ 911,80	R$ 23.706,80	0,211 %	88,000 %	B
7.1.10	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	898,21	R$ 21,74	R$ 19.527,09	R$ 26,19	R$ 23.524,12	0,210 %	88,210 %	B

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
27.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	510,50	R$ 36,87	R$ 18.822,14	R$ 44,42	R$ 22.676,41	0,202 %	88,412 %	B
3.1.2	100976	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	2.103,48	R$ 8,77	R$ 18.447,52	R$ 10,57	R$ 22.233,78	0,198 %	88,610 %	B
15.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (PINTURA PAREDES)	m²	3.040,00	R$ 6,06	R$ 18.422,40	R$ 7,30	R$ 22.192,00	0,198 %	88,808 %	B
5.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	91,67	R$ 200,92	R$ 18.418,34	R$ 242,05	R$ 22.188,72	0,198 %	89,006 %	B
1.4	00061	ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	m²	1,00	R$ 18.388,64	R$ 18.388,64	R$ 22.152,79	R$ 22.152,79	0,197 %	89,203 %	B
6.2.1	CPU0009	Próprio	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	639,46	R$ 28,64	R$ 18.314,13	R$ 34,50	R$ 22.061,37	0,197 %	89,400 %	B
29.3	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	m²	36,00	R$ 505,48	R$ 18.197,28	R$ 608,95	R$ 21.922,20	0,195 %	89,595 %	B
1.1	02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	18,00	R$ 975,03	R$ 17.550,54	R$ 1.174,62	R$ 21.143,16	0,188 %	89,783 %	B
1.3	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	18,00	R$ 962,26	R$ 17.320,68	R$ 1.159,23	R$ 20.866,14	0,186 %	89,969 %	B
7.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	24,00	R$ 715,05	R$ 17.161,20	R$ 861,42	R$ 20.674,08	0,184 %	90,153 %	B
8.6	36.05.100	CDHU	Isolador pedestal para 15 kV	unid.	104,00	R$ 160,94	R$ 16.737,76	R$ 193,88	R$ 20.163,52	0,180 %	90,333 %	B
21.12	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	650,00	R$ 25,30	R$ 16.445,00	R$ 30,48	R$ 19.812,00	0,177 %	90,510 %	B
19.1	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	126,00	R$ 126,40	R$ 15.926,40	R$ 152,27	R$ 19.186,02	0,171 %	90,681 %	B
28.5	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	un	50,00	R$ 318,05	R$ 15.902,50	R$ 383,15	R$ 19.157,50	0,171 %	90,852 %	B
6.1.9	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	702,51	R$ 21,74	R$ 15.272,57	R$ 26,19	R$ 18.398,74	0,164 %	91,016 %	B
12.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1.517,50	R$ 9,82	R$ 14.901,85	R$ 11,83	R$ 17.952,03	0,160 %	91,176 %	B
19.2	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	m	1.935,00	R$ 7,59	R$ 14.686,65	R$ 9,14	R$ 17.685,90	0,158 %	91,334 %	B
23.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	435,00	R$ 32,99	R$ 14.350,65	R$ 39,74	R$ 17.286,90	0,154 %	91,488 %	B
22.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.240,00	R$ 11,46	R$ 14.210,40	R$ 13,81	R$ 17.124,40	0,153 %	91,641 %	B
26.1	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	un	50,00	R$ 282,47	R$ 14.123,50	R$ 340,29	R$ 17.014,50	0,152 %	91,793 %	B
22.4	101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	1.295,00	R$ 10,87	R$ 14.076,65	R$ 13,10	R$ 16.964,50	0,151 %	91,944 %	B
6.2.3	CPU0010	Próprio	CAIXA DE REGISTRO COM TAMPÃO (1,50A x 0,70L x 0,80C) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	6,00	R$ 2.324,58	R$ 13.947,48	R$ 2.800,42	R$ 16.802,52	0,150 %	92,094 %	B
20.5	93674_ADP-01	Próprio	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	un	100,00	R$ 138,07	R$ 13.807,00	R$ 166,33	R$ 16.633,00	0,148 %	92,242 %	B
3.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.430,00	R$ 9,63	R$ 13.770,90	R$ 11,60	R$ 16.588,00	0,148 %	92,390 %	B
5.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	590,01	R$ 23,16	R$ 13.664,63	R$ 27,90	R$ 16.461,28	0,147 %	92,537 %	B
3.1.10	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	5.121,18	R$ 2,61	R$ 13.366,28	R$ 3,14	R$ 16.080,51	0,143 %	92,680 %	B
26.14	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	527,50	R$ 24,90	R$ 13.134,75	R$ 30,00	R$ 15.825,00	0,141 %	92,821 %	B
29.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 258,25	R$ 12.912,50	R$ 311,11	R$ 15.555,50	0,139 %	92,960 %	B
3.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2.847,00	R$ 4,53	R$ 12.896,91	R$ 5,46	R$ 15.544,62	0,139 %	93,099 %	B
6.3.1	104061	SINAPI	TUBO, PEAD, PE-80, DE = 32 MM X 3,0 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	m	701,60	R$ 18,26	R$ 12.811,22	R$ 22,00	R$ 15.435,20	0,138 %	93,237 %	B
21.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	350,00	R$ 36,43	R$ 12.750,50	R$ 43,89	R$ 15.361,50	0,137 %	93,374 %	B
12.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1.522,50	R$ 8,30	R$ 12.636,75	R$ 10,00	R$ 15.225,00	0,136 %	93,510 %	B
7.3.2	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	12,00	R$ 1.010,97	R$ 12.131,64	R$ 1.217,92	R$ 14.615,04	0,130 %	93,640 %	B

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
24.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	150,00	R$ 79,11	R$ 11.866,50	R$ 95,30	R$ 14.295,00	0,127 %	93,767 %	B
11.2	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	192,00	R$ 58,73	R$ 11.276,16	R$ 70,75	R$ 13.584,00	0,121 %	93,888 %	B
3.2.6	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	78,47	R$ 141,72	R$ 11.120,77	R$ 170,73	R$ 13.397,18	0,119 %	94,007 %	B
29.7	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 215,78	R$ 10.789,00	R$ 259,95	R$ 12.997,50	0,116 %	94,123 %	B
7.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	1.082,27	R$ 9,77	R$ 10.573,78	R$ 11,77	R$ 12.738,32	0,114 %	94,237 %	B
1.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	50,00	R$ 207,07	R$ 10.353,50	R$ 249,46	R$ 12.473,00	0,111 %	94,348 %	B
22.8	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.103,00	R$ 9,37	R$ 10.335,11	R$ 11,29	R$ 12.452,87	0,111 %	94,459 %	B
2.3.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	1.046,10	R$ 9,77	R$ 10.220,40	R$ 11,77	R$ 12.312,60	0,110 %	94,569 %	B
3.2.1	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	392,33	R$ 25,91	R$ 10.165,27	R$ 31,21	R$ 12.244,62	0,109 %	94,678 %	B
25.1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	un	50,00	R$ 200,37	R$ 10.018,50	R$ 241,39	R$ 12.069,50	0,108 %	94,786 %	B
21.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	250,00	R$ 39,69	R$ 9.922,50	R$ 47,81	R$ 11.952,50	0,107 %	94,893 %	B
5.5	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	750,00	R$ 12,37	R$ 9.277,50	R$ 14,90	R$ 11.175,00	0,100 %	94,993 %	B
6.3.2	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	50,00	R$ 184,61	R$ 9.230,50	R$ 222,40	R$ 11.120,00	0,099 %	95,092 %	B
21.11	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	600,00	R$ 15,36	R$ 9.216,00	R$ 18,50	R$ 11.100,00	0,099 %	95,191 %	B
8.8	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	26,00	R$ 351,55	R$ 9.140,30	R$ 423,51	R$ 11.011,26	0,098 %	95,289 %	B
3.2.8	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	1.620,00	R$ 5,33	R$ 8.634,60	R$ 6,42	R$ 10.400,40	0,093 %	95,382 %	B
3.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.847,00	R$ 3,01	R$ 8.569,47	R$ 3,63	R$ 10.334,61	0,092 %	95,474 %	C
10.6	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	222,00	R$ 38,34	R$ 8.511,48	R$ 46,19	R$ 10.254,18	0,091 %	95,565 %	C
3.1.1	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	m³	1.618,06	R$ 5,18	R$ 8.381,55	R$ 6,24	R$ 10.096,69	0,090 %	95,655 %	C
27.4	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	450,00	R$ 18,11	R$ 8.149,50	R$ 21,82	R$ 9.819,00	0,087 %	95,742 %	C
2.1.6	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	8,00	R$ 1.010,97	R$ 8.087,76	R$ 1.217,92	R$ 9.743,36	0,087 %	95,829 %	C
22.5	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	415,00	R$ 18,15	R$ 7.532,25	R$ 21,87	R$ 9.076,05	0,081 %	95,910 %	C
21.14	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	350,00	R$ 20,81	R$ 7.283,50	R$ 25,07	R$ 8.774,50	0,078 %	95,988 %	C
2.3.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	34,87	R$ 200,92	R$ 7.006,08	R$ 242,05	R$ 8.440,28	0,075 %	96,063 %	C
6.3.3	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	50,00	R$ 139,35	R$ 6.967,50	R$ 167,87	R$ 8.393,50	0,075 %	96,138 %	C
6.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	704,11	R$ 9,77	R$ 6.879,15	R$ 11,77	R$ 8.287,37	0,074 %	96,212 %	C
5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	2.599,08	R$ 2,61	R$ 6.783,60	R$ 3,14	R$ 8.161,11	0,073 %	96,285 %	C
1.8	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	60,00	R$ 111,62	R$ 6.697,20	R$ 134,47	R$ 8.068,20	0,072 %	96,357 %	C
20.8	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 125,64	R$ 6.282,00	R$ 151,36	R$ 7.568,00	0,067 %	96,424 %	C
30.6	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	20,00	R$ 312,61	R$ 6.252,20	R$ 376,60	R$ 7.532,00	0,067 %	96,491 %	C
1.1.2	CPU0007	Próprio	Projeto Executivo de Terraplanagem em formato A1	un	12,00	R$ 513,72	R$ 6.164,64	R$ 618,88	R$ 7.426,56	0,066 %	96,557 %	C
9.1	102509	SINAPI	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m²	151,20	R$ 40,69	R$ 6.152,33	R$ 49,02	R$ 7.411,82	0,066 %	96,623 %	C
6.1.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	30,02	R$ 200,92	R$ 6.031,62	R$ 242,05	R$ 7.266,34	0,065 %	96,688 %	C

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	BDI Geral:	Encargo Social Mensalista:	Data:
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
29.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50,00	R$ 118,19	R$ 5.909,50	R$ 142,38	R$ 7.119,00	0,063 %	96,751 %	C
28.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 58,99	R$ 5.899,00	R$ 71,07	R$ 7.107,00	0,063 %	96,814 %	C
7.1.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	2.249,17	R$ 2,61	R$ 5.870,33	R$ 3,14	R$ 7.062,39	0,063 %	96,877 %	C
23.1	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	350,00	R$ 16,74	R$ 5.859,00	R$ 20,17	R$ 7.059,50	0,063 %	96,940 %	C
24.3	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	100,00	R$ 57,97	R$ 5.797,00	R$ 69,84	R$ 6.984,00	0,062 %	97,002 %	C
22.10	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	580,00	R$ 9,87	R$ 5.724,60	R$ 11,89	R$ 6.896,20	0,061 %	97,063 %	C
9.2	102512	SINAPI	PINTURA DE EIXO VIÁRIO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPELIDA. AF_05/2021	m	729,00	R$ 7,84	R$ 5.715,36	R$ 9,44	R$ 6.881,76	0,061 %	97,124 %	C
21.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	350,00	R$ 16,31	R$ 5.708,50	R$ 19,65	R$ 6.877,50	0,061 %	97,185 %	C
25.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	337,50	R$ 16,74	R$ 5.649,75	R$ 20,17	R$ 6.807,38	0,061 %	97,246 %	C
7.3.3	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	12,00	R$ 462,32	R$ 5.547,84	R$ 556,96	R$ 6.683,52	0,060 %	97,306 %	C
5.6	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	1.833,37	R$ 3,01	R$ 5.518,44	R$ 3,63	R$ 6.655,13	0,059 %	97,365 %	C
27.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	167,50	R$ 29,64	R$ 4.964,70	R$ 35,71	R$ 5.981,43	0,053 %	97,418 %	C
6.2.2	CPU0011	Próprio	CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA REDE DE ÁGUA	Unid.	1,00	R$ 4.938,93	R$ 4.938,93	R$ 5.949,93	R$ 5.949,93	0,053 %	97,471 %	C
2.3.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	1.889,64	R$ 2,61	R$ 4.931,96	R$ 3,14	R$ 5.933,47	0,053 %	97,524 %	C
3.2.7	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	392,33	R$ 12,04	R$ 4.723,65	R$ 14,50	R$ 5.688,79	0,051 %	97,575 %	C
23.2	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 11,79	R$ 4.716,00	R$ 14,20	R$ 5.680,00	0,051 %	97,626 %	C
26.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 11,79	R$ 4.716,00	R$ 14,20	R$ 5.680,00	0,051 %	97,677 %	C
21.13	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	100,00	R$ 45,57	R$ 4.557,00	R$ 54,90	R$ 5.490,00	0,049 %	97,726 %	C
8.10	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	241,80	R$ 18,22	R$ 4.405,60	R$ 21,95	R$ 5.307,51	0,047 %	97,773 %	C
5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	472,56	R$ 9,00	R$ 4.253,04	R$ 10,84	R$ 5.122,55	0,046 %	97,819 %	C
8.7	101636	SINAPI	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	26,00	R$ 158,98	R$ 4.133,48	R$ 191,52	R$ 4.979,52	0,044 %	97,863 %	C
32.4	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1.795,00	R$ 2,17	R$ 3.895,15	R$ 2,61	R$ 4.684,95	0,042 %	97,905 %	C
5.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	19,25	R$ 198,24	R$ 3.816,12	R$ 238,82	R$ 4.597,29	0,041 %	97,946 %	C
24.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 75,53	R$ 3.776,50	R$ 90,99	R$ 4.549,50	0,041 %	97,987 %	C
2.1.7	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	8,00	R$ 462,32	R$ 3.698,56	R$ 556,96	R$ 4.455,68	0,040 %	98,027 %	C
26.13	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	220,00	R$ 16,74	R$ 3.682,80	R$ 20,17	R$ 4.437,40	0,040 %	98,067 %	C
7.1.3	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	408,94	R$ 9,00	R$ 3.680,46	R$ 10,84	R$ 4.432,91	0,040 %	98,107 %	C
14.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA TETO - LAJE DO RESERVATÓRIO)	m²	222,00	R$ 16,00	R$ 3.552,00	R$ 19,28	R$ 4.280,16	0,038 %	98,145 %	C
8.5	36.04.070	CDHU	Suporte para 4 isoladores de baixa tensão	unid.	26,00	R$ 136,59	R$ 3.551,34	R$ 164,55	R$ 4.278,30	0,038 %	98,183 %	C
23.3	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	200,00	R$ 17,73	R$ 3.546,00	R$ 21,36	R$ 4.272,00	0,038 %	98,221 %	C
23.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	400,00	R$ 8,81	R$ 3.524,00	R$ 10,61	R$ 4.244,00	0,038 %	98,259 %	C
31.1	02.01.200	CDHU	Desmobilização de construção provisória	m²	135,29	R$ 25,51	R$ 3.451,25	R$ 30,73	R$ 4.157,46	0,037 %	98,296 %	C
27.11	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	200,00	R$ 16,73	R$ 3.346,00	R$ 20,15	R$ 4.030,00	0,036 %	98,332 %	C
26.11	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	150,00	R$ 22,25	R$ 3.337,50	R$ 26,80	R$ 4.020,00	0,036 %	98,368 %	C

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
3.2.11	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	1.273,81	R$ 2,61	R$ 3.324,64	R$ 3,14	R$ 3.999,76	0,036 %	98,404 %	C
26.5	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	100,00	R$ 32,43	R$ 3.243,00	R$ 39,07	R$ 3.907,00	0,035 %	98,439 %	C
21.7	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 64,72	R$ 3.236,00	R$ 77,97	R$ 3.898,50	0,035 %	98,474 %	C
26.8	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	200,00	R$ 16,05	R$ 3.210,00	R$ 19,34	R$ 3.868,00	0,034 %	98,508 %	C
24.4	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	200,00	R$ 15,99	R$ 3.198,00	R$ 19,26	R$ 3.852,00	0,034 %	98,542 %	C
32.8	99813	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	796,00	R$ 3,94	R$ 3.136,24	R$ 4,75	R$ 3.781,00	0,034 %	98,576 %	C
8.2	36.07.060	CDHU	Para-raios de distribuição, classe 15 kV/10 kA, completo, encapsulado com polímero	unid.	13,00	R$ 238,40	R$ 3.099,20	R$ 287,20	R$ 3.733,60	0,033 %	98,609 %	C
2.3.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	343,57	R$ 9,00	R$ 3.092,13	R$ 10,84	R$ 3.724,30	0,033 %	98,642 %	C
21.9	91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 61,58	R$ 3.079,00	R$ 74,19	R$ 3.709,50	0,033 %	98,675 %	C
26.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 60,08	R$ 3.004,00	R$ 72,38	R$ 3.619,00	0,032 %	98,707 %	C
21.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 60,01	R$ 3.000,50	R$ 72,29	R$ 3.614,50	0,032 %	98,739 %	C
1.7	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R$ 474,17	R$ 2.845,02	R$ 571,23	R$ 3.427,38	0,031 %	98,770 %	C
2.3.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	1.046,10	R$ 2,61	R$ 2.730,32	R$ 3,14	R$ 3.284,75	0,029 %	98,799 %	C
3.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	195,00	R$ 13,94	R$ 2.718,30	R$ 16,79	R$ 3.274,05	0,029 %	98,828 %	C
16.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	1.050,00	R$ 2,54	R$ 2.667,00	R$ 3,06	R$ 3.213,00	0,029 %	98,857 %	C
2.2.6	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	121,44	R$ 21,74	R$ 2.640,11	R$ 26,19	R$ 3.180,51	0,028 %	98,885 %	C
8.16	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	468,00	R$ 5,64	R$ 2.639,52	R$ 6,79	R$ 3.177,72	0,028 %	98,913 %	C
3.2.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	1.227,67	R$ 2,14	R$ 2.627,21	R$ 2,58	R$ 3.167,39	0,028 %	98,941 %	C
27.7	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 50,57	R$ 2.528,50	R$ 60,92	R$ 3.046,00	0,027 %	98,968 %	C
5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	363,51	R$ 6,74	R$ 2.450,06	R$ 8,12	R$ 2.951,70	0,026 %	98,994 %	C
2.5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	927,03	R$ 2,61	R$ 2.419,55	R$ 3,14	R$ 2.910,87	0,026 %	99,020 %	C
2.1.8	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	108,72	R$ 21,74	R$ 2.363,57	R$ 26,19	R$ 2.847,38	0,025 %	99,045 %	C
6.1.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	900,60	R$ 2,61	R$ 2.350,57	R$ 3,14	R$ 2.827,88	0,025 %	99,070 %	C
3.1.9	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	242,71	R$ 9,57	R$ 2.322,73	R$ 11,53	R$ 2.798,45	0,025 %	99,095 %	C
5.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	2.423,38	R$ 0,95	R$ 2.302,21	R$ 1,14	R$ 2.762,65	0,025 %	99,120 %	C
27.1	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	150,00	R$ 13,70	R$ 2.055,00	R$ 16,50	R$ 2.475,00	0,022 %	99,142 %	C
30.2	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	6,00	R$ 331,23	R$ 1.987,38	R$ 399,03	R$ 2.394,18	0,021 %	99,163 %	C
6.3	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	44,41	R$ 43,60	R$ 1.936,28	R$ 52,52	R$ 2.332,41	0,021 %	99,184 %	C
6.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	741,29	R$ 2,61	R$ 1.934,77	R$ 3,14	R$ 2.327,65	0,021 %	99,205 %	C
21.8	91985	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	50,00	R$ 38,55	R$ 1.927,50	R$ 46,44	R$ 2.322,00	0,021 %	99,226 %	C
27.2	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 18,99	R$ 1.899,00	R$ 22,88	R$ 2.288,00	0,020 %	99,246 %	C
4.2	4030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	m²	231,00	R$ 7,38	R$ 1.704,78	R$ 8,89	R$ 2.053,59	0,018 %	99,264 %	C
25.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	50,00	R$ 33,91	R$ 1.695,50	R$ 40,85	R$ 2.042,50	0,018 %	99,282 %	C

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	BDI Geral:	Encargo Social Mensalista:	Data:
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
23.5	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	255,00	R$ 6,54	R$ 1.667,70	R$ 7,88	R$ 2.009,40	0,018 %	99,300 %	C
27.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 32,48	R$ 1.624,00	R$ 39,13	R$ 1.956,50	0,017 %	99,317 %	C
30.5	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 797,69	R$ 1.595,38	R$ 960,98	R$ 1.921,96	0,017 %	99,334 %	C
2.4.4	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	33,78	R$ 47,08	R$ 1.590,36	R$ 56,72	R$ 1.916,00	0,017 %	99,351 %	C
2.4.2	89453	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	16,89	R$ 93,78	R$ 1.583,94	R$ 112,98	R$ 1.908,23	0,017 %	99,368 %	C
8.12	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	18,00	R$ 86,12	R$ 1.550,16	R$ 103,75	R$ 1.867,50	0,017 %	99,385 %	C
2.2.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	157,08	R$ 9,77	R$ 1.534,67	R$ 11,77	R$ 1.848,83	0,016 %	99,401 %	C
2.5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	168,55	R$ 9,00	R$ 1.516,95	R$ 10,84	R$ 1.827,08	0,016 %	99,417 %	C
8.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	unid.	26,00	R$ 57,76	R$ 1.501,76	R$ 69,58	R$ 1.809,08	0,016 %	99,433 %	C
10.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	222,00	R$ 6,67	R$ 1.480,74	R$ 8,04	R$ 1.784,88	0,016 %	99,449 %	C
27.6	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 29,02	R$ 1.451,00	R$ 34,96	R$ 1.748,00	0,016 %	99,465 %	C
14.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	222,00	R$ 6,48	R$ 1.438,56	R$ 7,81	R$ 1.733,82	0,015 %	99,480 %	C
2.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	145,80	R$ 9,77	R$ 1.424,47	R$ 11,77	R$ 1.716,07	0,015 %	99,495 %	C
20.4	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 28,06	R$ 1.403,00	R$ 33,80	R$ 1.690,00	0,015 %	99,510 %	C
27.3	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	100,00	R$ 13,42	R$ 1.342,00	R$ 16,17	R$ 1.617,00	0,014 %	99,524 %	C
32.5	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	200,00	R$ 6,28	R$ 1.256,00	R$ 7,57	R$ 1.514,00	0,013 %	99,537 %	C
30.3	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	4,00	R$ 312,61	R$ 1.250,44	R$ 376,60	R$ 1.506,40	0,013 %	99,550 %	C
26.4	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	50,00	R$ 24,69	R$ 1.234,50	R$ 29,74	R$ 1.487,00	0,013 %	99,563 %	C
3.2.5	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	392,33	R$ 3,14	R$ 1.231,92	R$ 3,78	R$ 1.483,01	0,013 %	99,576 %	C
28.4	104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 24,49	R$ 1.224,50	R$ 29,50	R$ 1.475,00	0,013 %	99,589 %	C
6.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	134,78	R$ 9,00	R$ 1.213,02	R$ 10,84	R$ 1.461,02	0,013 %	99,602 %	C
26.12	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 24,15	R$ 1.207,50	R$ 29,09	R$ 1.454,50	0,013 %	99,615 %	C
3.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	34,00	R$ 35,35	R$ 1.201,90	R$ 42,59	R$ 1.448,06	0,013 %	99,628 %	C
20.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	100,00	R$ 11,99	R$ 1.199,00	R$ 14,44	R$ 1.444,00	0,013 %	99,641 %	C
32.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	840,00	R$ 1,41	R$ 1.184,40	R$ 1,70	R$ 1.428,00	0,013 %	99,654 %	C
25.5	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100,00	R$ 11,79	R$ 1.179,00	R$ 14,20	R$ 1.420,00	0,013 %	99,667 %	C
28.3	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 23,49	R$ 1.174,50	R$ 28,30	R$ 1.415,00	0,013 %	99,680 %	C
2.5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	172,87	R$ 6,74	R$ 1.165,14	R$ 8,12	R$ 1.403,70	0,013 %	99,693 %	C
30.4	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 570,98	R$ 1.141,96	R$ 687,86	R$ 1.375,72	0,012 %	99,705 %	C
32.9	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	100,00	R$ 11,16	R$ 1.116,00	R$ 13,44	R$ 1.344,00	0,012 %	99,717 %	C
21.10	91947_ADP-01	Próprio	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	un	100,00	R$ 11,11	R$ 1.111,00	R$ 13,38	R$ 1.338,00	0,012 %	99,729 %	C

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
8.14	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8'' E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	52,00	R$ 20,89	R$ 1.086,28	R$ 25,17	R$ 1.308,84	0,012 %	99,741 %	C
2.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	380,99	R$ 2,61	R$ 994,38	R$ 3,14	R$ 1.196,31	0,011 %	99,752 %	C
2.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	378,07	R$ 2,61	R$ 986,76	R$ 3,14	R$ 1.187,14	0,011 %	99,763 %	C
25.4	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	150,00	R$ 6,54	R$ 981,00	R$ 7,88	R$ 1.182,00	0,011 %	99,774 %	C
26.10	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100,00	R$ 9,56	R$ 956,00	R$ 11,52	R$ 1.152,00	0,010 %	99,784 %	C
8.9	101632	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	unid.	26,00	R$ 36,16	R$ 940,16	R$ 43,56	R$ 1.132,56	0,010 %	99,794 %	C
26.9	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 18,07	R$ 903,50	R$ 21,77	R$ 1.088,50	0,010 %	99,804 %	C
7.1.6	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	4,37	R$ 200,92	R$ 878,02	R$ 242,05	R$ 1.057,76	0,009 %	99,813 %	C
32.2	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	36,00	R$ 23,63	R$ 850,68	R$ 28,47	R$ 1.024,92	0,009 %	99,822 %	C
8.15	42.05.310	CDHU	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	unid.	26,00	R$ 31,65	R$ 822,90	R$ 38,13	R$ 991,38	0,009 %	99,831 %	C
7.1.5	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	865,89	R$ 0,95	R$ 822,60	R$ 1,14	R$ 987,11	0,009 %	99,840 %	C
25.6	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	50,00	R$ 16,15	R$ 807,50	R$ 19,46	R$ 973,00	0,009 %	99,849 %	C
18.1	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	807,50	R$ 0,95	R$ 767,13	R$ 1,14	R$ 920,55	0,008 %	99,857 %	C
20.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 14,57	R$ 728,50	R$ 17,55	R$ 877,50	0,008 %	99,865 %	C
32.3	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	807,50	R$ 0,88	R$ 710,60	R$ 1,06	R$ 855,95	0,008 %	99,873 %	C
26.3	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	un	100,00	R$ 7,03	R$ 703,00	R$ 8,47	R$ 847,00	0,008 %	99,881 %	C
30.1	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R$ 343,62	R$ 687,24	R$ 413,96	R$ 827,92	0,007 %	99,888 %	C
2.4.1	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	1,05	R$ 632,80	R$ 664,44	R$ 762,33	R$ 800,45	0,007 %	99,895 %	C
2.3.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	697,40	R$ 0,95	R$ 662,53	R$ 1,14	R$ 795,04	0,007 %	99,902 %	C
27.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	50,00	R$ 13,02	R$ 651,00	R$ 15,69	R$ 784,50	0,007 %	99,909 %	C
2.2.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	69,27	R$ 9,00	R$ 623,43	R$ 10,84	R$ 750,89	0,007 %	99,916 %	C
2.1.10	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	4,73	R$ 131,77	R$ 623,27	R$ 158,74	R$ 750,84	0,007 %	99,923 %	C
7.3.5	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	4,73	R$ 131,77	R$ 623,27	R$ 158,74	R$ 750,84	0,007 %	99,930 %	C
2.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	68,74	R$ 9,00	R$ 618,66	R$ 10,84	R$ 745,14	0,007 %	99,937 %	C
3.2.2	CPU0012	Próprio	COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DE ENTULHO	m³	5,10	R$ 121,06	R$ 617,41	R$ 145,84	R$ 743,78	0,007 %	99,944 %	C
1.5	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	un	1,00	R$ 605,00	R$ 605,00	R$ 728,84	R$ 728,84	0,006 %	99,950 %	C
20.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	50,00	R$ 11,99	R$ 599,50	R$ 14,44	R$ 722,00	0,006 %	99,956 %	C
3.2.10	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	60,37	R$ 9,57	R$ 577,74	R$ 11,53	R$ 696,07	0,006 %	99,962 %	C
6.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	600,37	R$ 0,95	R$ 570,35	R$ 1,14	R$ 684,42	0,006 %	99,968 %	C
2.3.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	366,14	R$ 1,03	R$ 377,12	R$ 1,24	R$ 454,01	0,004 %	99,972 %	C
32.1	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	50,00	R$ 7,04	R$ 352,00	R$ 8,48	R$ 424,00	0,004 %	99,976 %	C
7.1.8	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	131,10	R$ 2,61	R$ 342,17	R$ 3,14	R$ 411,65	0,004 %	99,980 %	C
6.1.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	315,21	R$ 1,03	R$ 324,67	R$ 1,24	R$ 390,86	0,003 %	99,983 %	C
26.2	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	un	50,00	R$ 6,23	R$ 311,50	R$ 7,51	R$ 375,50	0,003 %	99,986 %	C
2.3.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	34,87	R$ 7,47	R$ 260,48	R$ 9,00	R$ 313,83	0,003 %	99,989 %	C

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

CURVA ABC

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Quant.	Valores SEM BDI		Valores COM BDI		Peso (%)	% Acumulado	Classificação ABC
						Valor Unit	Total	Valor Unit	Total			A = 80%, B=15%,C=5%
2.1.9	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	4,73	R$ 53,92	R$ 255,04	R$ 64,96	R$ 307,26	0,003 %	99,992 %	C
7.3.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	4,73	R$ 53,92	R$ 255,04	R$ 64,96	R$ 307,26	0,003 %	99,995 %	C
6.1.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	30,02	R$ 7,47	R$ 224,25	R$ 9,00	R$ 270,18	0,002 %	99,997 %	C
2.4.3	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	33,78	R$ 5,82	R$ 196,60	R$ 7,01	R$ 236,80	0,002 %	99,999 %	C
2.2.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	149,60	R$ 0,95	R$ 142,12	R$ 1,14	R$ 170,54	0,002 %	100,001 %	C
1.6	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	1,00	R$ 141,52	R$ 141,52	R$ 170,49	R$ 170,49	0,002 %	100,003 %	C
2.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	58,32	R$ 0,95	R$ 55,40	R$ 1,14	R$ 66,48	0,001 %	100,00 %	C
7.1.9	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	45,89	R$ 1,03	R$ 47,27	R$ 1,24	R$ 56,90	0,001 %	100,00 %	C
7.1.7	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	4,37	R$ 7,47	R$ 32,64	R$ 9,00	R$ 39,33	0,000 %	100,00 %	C
						Totais ->	**R$ 9.207.030,79**	**Totais ->**	**R$ 11.221.926,09**	**100,0 %**		

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP1370-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana

BDI Geral: 20,47% | **Encargo Social Mensalista:** 71,54% | **Data:** 30/12/2025

Bancos:
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO

BDI Equipamentos: 19,07% | **Encargo Social Horista:** 115,48% | **Revisão:** 01

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPOSTA FNHIS 50 CASAS: 560000000009/2024

ITEM	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	VALOR	PESO %	MÊS 1	ACUMUL.	MÊS 2	ACUMUL.	MÊS 3	ACUMUL.	MÊS 4	ACUMUL.	MÊS 5	ACUMUL.	MÊS 6	ACUMUL.	MÊS 7	ACUMUL.	MÊS 8	ACUMUL.	MÊS 9	ACUMUL.	MÊS 10	ACUMUL.	MÊS 11	ACUMUL.	MÊS 12	ACUMUL.	MÊS 13	ACUMUL.	MÊS 14	ACUMUL.	MÊS 15	ACUMUL.	MÊS 16
-	**AÇÃO PREPARATÓRIA**	R$ 0,00	-	33,000%	**33,000%**	34,000%	**67,000%**	33,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
1	CANTEIRO DE OBRAS	R$ 356.703,67	4,715%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	6,000%	**6,000%**	6,000%	**12,000%**	6,000%	**18,000%**	6,000%	**24,000%**	6,000%	**30,000%**	6,000%	**36,000%**	5,000%	**41,000%**	5,000%	**46,000%**	5,000%	**51,000%**	5,000%	**56,000%**	4,000%	**60,000%**	4,000%	**64,000%**	4,000%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 187.154,88	2,474%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	4,760%	**4,760%**	4,760%	**9,520%**	4,760%	**14,280%**	4,760%	**19,040%**	4,760%	**23,800%**	4,760%	**28,560%**	4,760%
3	FUNDAÇÃO (RADIER)	R$ 681.172,23	9,003%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	20,000%	**20,000%**	20,000%	**40,000%**	20,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
4	FUNDAÇÃO (IMPERMEABILIZAÇÃO)	R$ 73.049,58	0,966%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	25,000%	**25,000%**	25,000%	**50,000%**	25,000%	**75,000%**	25,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
5	SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJES)	R$ 595.735,40	7,874%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	20,000%	**20,000%**	20,000%	**40,000%**	20,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%	**100,000%**	0,000%
6	PAREDES E PAINÉIS(ALVENARIA/FECHAMENTOS)	R$ 652.885,40	8,630%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	10,000%	**10,000%**	20,000%	**30,000%**	20,000%	**50,000%**	20,000%	**70,000%**	20,000%	**90,000%**	10,000%
7	PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS METÁLICAS)	R$ 372.653,42	4,926%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
8	PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS DE MADEIRAS)	R$ 202.680,00	2,679%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
9	COBERTURA E PROTEÇÕES (TELHADOS)	R$ 1.576.240,49	20,834%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	10,000%	**10,000%**	20,000%	**30,000%**	15,000%	**45,000%**	20,000%	**65,000%**	20,000%
10	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS INTERNOS)	R$ 291.617,42	3,854%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
11	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS CERÂMICOS)	R$ 91.577,01	1,210%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
12	REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS EXTERNOS)	R$ 229.962,33	3,040%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
13	REVESTIMENTOS (FORROS)	R$ 195.867,42	2,589%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
14	REVESTIMENTOS (PINTURAS INTERNAS)	R$ 127.406,95	1,684%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
15	REVESTIMENTOS (PINTURAS EXTERNAS)	R$ 68.795,20	0,909%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
16	REVESTIMENTOS (PINTURA ESQUADRIAS)	R$ 56.857,50	0,752%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
17	PAVIMENTAÇÕES (CERÂMICA)	R$ 169.882,48	2,245%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
18	PAVIMENTAÇÕES (CIMENTADOS)	R$ 57.326,65	0,758%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
19	PAVIMENTAÇÕES (RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS)	R$ 107.030,31	1,415%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
20	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS (CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO)	R$ 261.744,50	3,460%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	5,000%	**5,000%**	5,000%	**10,000%**	5,000%	**15,000%**	5,000%	**20,000%**	5,000%	**25,000%**	0,000%
21	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES)	R$ 157.099,50	2,076%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	2,500%	**2,500%**	2,500%	**5,000%**	2,500%	**7,500%**	2,500%	**10,000%**	2,500%	**12,500%**	0,000%
22	INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (FIOS E CABOS)	R$ 329.732,89	4,358%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
23	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)	R$ 38.978,25	0,515%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	5,000%	**5,000%**	15,000%	**20,000%**	20,000%	**40,000%**	20,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%
24	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (REGISTROS)	R$ 29.232,50	0,386%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	25,000%
25	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (ENTRADA / ALIMENTAÇÃO)	R$ 23.630,13	0,312%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	25,000%
26	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE)	R$ 63.758,75	0,843%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	25,000%
27	SANITÁRIAS / PLUVIAL (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)	R$ 154.570,75	2,043%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	5,000%	**5,000%**	15,000%	**20,000%**	20,000%	**40,000%**	20,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%
28	SANITÁRIAS / PLUVIAL (ACESSÓRIOS/CAIXAS)	R$ 181.291,50	2,396%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
29	SANITÁRIAS / PLUVIAL (APARELHOS, METAIS E BANCADAS)	R$ 172.201,62	2,276%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
30	ACESSIBILIDADE (BARRAS, PUXADORES E VASO PCD)	R$ 16.416,42	0,217%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
31	DESMOBILIZAÇÃO	R$ 4.229,17	0,056%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
32	COMPLEMENTAÇÕES (CALAFETE / LIMPEZA)	R$ 38.241,75	0,505%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
-	**ENTRADA EM FUNCIONAMENTO**	R$ 0,00	-	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
	TOTAL	**R$ 7.565.726,07**	**100,00%**	----------	----------	----------	----------	----------	----------	**0,28%**	**0,28%**	**0,28%**	**0,56%**	**0,28%**	**0,84%**	**0,28%**	**1,12%**	**0,28%**	**1,40%**	**0,28%**	**1,68%**	**2,15%**	**3,83%**	**5,19%**	**9,02%**	**8,39%**	**17,41%**	**10,60%**	**28,01%**	**9,51%**	**37,52%**	**8,51%**	**46,03%**	**6,23%**

INFRAESTRUTURA URBANA

ITEM	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	VALOR	PESO %	MÊS 1	ACUMUL.	MÊS 2	ACUMUL.	MÊS 3	ACUMUL.	MÊS 4	ACUMUL.	MÊS 5	ACUMUL.	MÊS 6	ACUMUL.	MÊS 7	ACUMUL.	MÊS 8	ACUMUL.	MÊS 9	ACUMUL.	MÊS 10	ACUMUL.	MÊS 11	ACUMUL.	MÊS 12	ACUMUL.	MÊS 13	ACUMUL.	MÊS 14	ACUMUL.	MÊS 15	ACUMUL.	MÊS 16
-	**AÇÃO PREPARATÓRIA**	R$ 0,00	-	33,000%	**33,000%**	34,000%	**67,000%**	33,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 560.882,69	15,288%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	5,000%	**5,000%**	5,000%	**10,000%**	0,000%	**10,000%**	0,000%	**10,000%**	0,000%	**10,000%**	15,000%	**25,000%**	35,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
2	DRENAGEM	R$ 481.716,95	13,130%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	15,000%	**15,000%**	25,000%	**40,000%**	25,000%	**65,000%**	25,000%	**90,000%**	10,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
3	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.192.121,66	32,494%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
4	GUIA E SARJETA	R$ 116.353,77	3,172%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
5	CALÇADA	R$ 229.198,05	6,247%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
6	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	R$ 168.612,37	4,596%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	10,000%	**10,000%**	15,000%	**25,000%**	15,000%	**40,000%**	10,000%	**50,000%**	10,000%	**60,000%**	0,000%	**60,000%**	0,000%
7	REDE COLETORA DE ESGOTO	R$ 295.464,89	8,054%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	20,000%	**20,000%**	20,000%	**40,000%**	20,000%	**60,000%**	20,000%	**80,000%**	20,000%	**100,000%**	0,000%	**100,000%**	0,000%
8	REDE ELÉTRICA	R$ 614.374,44	16,746%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
9	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	R$ 9.993,74	0,272%	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
-	**ENTRADA EM FUNCIONAMENTO**	R$ 0,00	-	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%	**0,000%**	0,000%
	TOTAL	**R$ 3.668.718,56**	**100,00%**	----------	----------	----------	----------	----------	----------	**0,76%**	**0,76%**	**0,76%**	**1,52%**	**0,00%**	**1,52%**	**0,00%**	**1,52%**	**0,00%**	**1,52%**	**2,29%**	**3,81%**	**9,39%**	**13,20%**	**8,64%**	**21,84%**	**8,64%**	**30,48%**	**5,35%**	**35,83%**	**3,38%**	**39,21%**	**0,00%**	**39,21%**	**0,00%**

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP1370-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca
CONJUNTO HABITACIONAL - CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS E INFRAESTRUTURA URBANA

BDI Geral: 0,2651 **Encargo Social Mens** 0,5338 **Data:** 30/12/2025

Bancos:
SINAPI (06/2025) - CDHU (05/2025) - ORSE (05/2025)

BDI Equipamentos: 0,1907 **Encargo Social Horis** 0,927 **Revisão:** 01

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPOSTA FNHIS 50 CASAS: 56000000009/2024

ACUMUL.	MÊS 17	ACUMUL.	MÊS 18	ACUMUL.	MÊS 19	ACUMUL.	MÊS 20	ACUMUL.	MÊS 21	ACUMUL.	MÊS 22	ACUMUL.	MÊS 23	ACUMUL.	MÊS 24	ACUMUL.	MÊS 25	ACUMUL.	MÊS 26	ACUMUL.	MÊS 27	ACUMUL.	MÊS 28	ACUMUL.	MÊS 29	ACUMUL.	MÊS 30	ACUMUL.	MÊS 31	ACUMUL.
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
68,000%	4,000%	72,000%	4,000%	76,000%	4,000%	80,000%	4,000%	84,000%	4,000%	88,000%	4,000%	92,000%	4,000%	96,000%	4,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
33,320%	4,760%	38,080%	4,760%	42,840%	4,760%	47,600%	4,760%	52,360%	4,760%	57,120%	4,760%	61,880%	4,760%	66,640%	4,760%	71,400%	4,760%	76,160%	4,760%	80,920%	4,770%	85,690%	4,770%	90,460%	4,770%	95,230%	4,770%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	15,000%	15,000%	15,000%	30,000%	20,000%	50,000%	20,000%	70,000%	15,000%	85,000%	15,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	15,000%	15,000%	15,000%	30,000%	20,000%	50,000%	20,000%	70,000%	15,000%	85,000%	15,000%	100,00%	0,000%	100,00%
85,000%	15,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	10,000%	10,000%	15,000%	25,000%	15,000%	40,000%	15,000%	55,000%	15,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	5,000%	75,000%	5,000%	80,000%	5,000%	85,000%	5,000%	90,000%	5,000%	95,000%	5,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	10,000%	10,000%	15,000%	25,000%	15,000%	40,000%	15,000%	55,000%	15,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	5,000%	75,000%	5,000%	80,000%	5,000%	85,000%	5,000%	90,000%	5,000%	95,000%	5,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	10,000%	10,000%	20,000%	30,000%	25,000%	55,000%	25,000%	80,000%	20,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	10,000%	10,000%	20,000%	30,000%	20,000%	50,000%	20,000%	70,000%	20,000%	90,000%	10,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	10,000%	10,000%	20,000%	30,000%	25,000%	55,000%	25,000%	80,000%	15,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	10,000%	10,000%	20,000%	30,000%	25,000%	55,000%	25,000%	80,000%	15,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	5,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	10,000%	10,000%	20,000%	30,000%	25,000%	55,000%	25,000%	80,000%	15,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	0,000%	95,000%	5,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	10,000%	10,000%	15,000%	25,000%	15,000%	40,000%	15,000%	55,000%	15,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	0,000%	70,000%	5,000%	75,000%	5,000%	80,000%	5,000%	85,000%	5,000%	90,000%	5,000%	95,000%	5,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	25,000%	25,000%	50,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	25,000%	25,000%	50,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	0,000%	25,000%	35,000%	60,000%	40,000%	100,00%	0,000%	100,00%
12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	0,000%	12,500%	37,500%	50,000%	50,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	25,000%	25,000%	25,000%	50,000%	25,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
25,000%	50,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
25,000%	50,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
25,000%	50,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	20,000%	20,000%	30,000%	50,000%	50,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	30,000%	30,000%	70,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	20,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,00%	100,000%	100,00%	
52,26%	5,24%	57,50%	2,40%	59,90%	2,42%	62,32%	2,76%	65,08%	2,81%	67,89%	1,69%	69,58%	1,97%	71,55%	0,96%	72,51%	1,88%	74,39%	3,23%	77,62%	3,61%	81,23%	4,22%	85,45%	7,45%	92,90%	7,09%	100,00%	--------	--------

INFRAESTRUTURA URBANA

ACUMUL.	MÊS 17	ACUMUL.	MÊS 18	ACUMUL.	MÊS 19	ACUMUL.	MÊS 20	ACUMUL.	MÊS 21	ACUMUL.	MÊS 22	ACUMUL.	MÊS 23	ACUMUL.	MÊS 24	ACUMUL.	MÊS 25	ACUMUL.	MÊS 26	ACUMUL.	MÊS 27	ACUMUL.	MÊS 28	ACUMUL.	MÊS 29	ACUMUL.	MÊS 30	ACUMUL.	MÊS 31	ACUMUL.
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	40,000%	40,000%	40,000%	80,000%	20,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	35,000%	35,000%	40,000%	75,000%	25,000%	100,00%	0,000%	100,00%
60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	0,000%	60,000%	10,000%	70,000%	10,000%	80,000%	10,000%	90,000%	10,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	25,000%	25,000%	25,000%	50,000%	25,000%	75,000%	25,000%	100,000%	0,000%	100,00%	0,000%	100,00%
0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,00%	0,00%	0,000%	0,00%
39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,00%	39,21%	0,46%	39,67%	0,46%	40,13%	4,65%	44,78%	7,82%	52,60%	19,37%	71,97%	19,68%	91,65%	8,33%	100,00%	--------	--------

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Código	Banco	Descrição	Unid.	Cálculo	Quant.
PROPOSTA FNHIS 50 CASAS: 56000000009/2024						
1			**CANTEIRO DE OBRAS**			
1.1	02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	Considerar Tempo de obra de 18 meses	18,00
1.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	Medidas do barracao = 5 * 10 = 50,00m²	50,00
1.3	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	Considerar Tempo de obra de 18 meses	18,00
1.4	00061	ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	m²	Uma unidade	1,00
1.5	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO	un	Ligação Provisória	1,00
1.6	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	Ligação Provisória	1,00
1.7	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	Tamanho da placa = altura * largura 1,5 * 4,0 = 6,0m²	6,00
1.8	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	Volume estimado de entulho.	60,00
1.9			**Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB**			
1.9.1	Cotação	Cotação	Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB	unid.	ESCOPO solicitado: A empresa contratada deverá assumir responsabilidade integral pelo processo, abrangendo as seguintes etapas mínimas: 1. Elaboração de Projetos Executivos Necessários, incluindo projetos urbanísticos, de infraestrutura (sistema viário, drenagem, abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto, energia elétrica, iluminação pública), estudos ambientais e demais projetos eventualmente exigidos pelos órgãos competentes. 2. Obtenção de Anuências e Aprovações junto aos órgãos pertinentes, tais como: - DAEE – Departamento de Águas e Energia Elétrica; - CETESB – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo; - Concessionária de Água e Esgoto (ex.: Sabesp ou equivalente); - Concessionária de Energia Elétrica (ex.: Enel, CPFL, Elektro ou equivalente); - Prefeitura Municipal, quando aplicável; - Outros órgãos que se façam necessários ao atendimento da legislação vigente. 3. Serviços Cartorários, compreendendo obtenção de certidões, registros e documentos indispensáveis ao processo. 4. Protocolização e Acompanhamento junto ao GRAPROHAB, incluindo: - Preparação e protocolo do processo completo; - Acompanhamento contínuo, com atendimento integral a diligências e exigências emitidas; - Resolução de pendências até a aprovação final. 5. Entrega Final: Apresentação do documento de aprovação definitiva do loteamento emitido pelo GRAPROHAB, sendo este o critério para considerar a execução do objeto em 100% concluída.	1,00

2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**			
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	Considerada uma visita semanal, no período de 4 horas. Considerando o mês com 4 semanas, durante 24 meses = = 4 * 4* 24 = 384,00h	384,00
2.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (EXECUÇÃO DA OBRA)	H	Consideradas 3 visitas por semana, no período de 5 horas. Considerando o mês com 4 semanas, durante 24 meses = = 3 *5* 4* 24 = 1.440,00h	1.440,00
1.9			**Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB**			
1.9.1	Cotação	Cotação	Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB	unid.	Tempo considerado para elaboração de projetos, documentos e acompanhamento de tramitações = 220h	220,00
3			**FUNDAÇÃO (RADIER)**			
3.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2847,00
3.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2847,00
3.3	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	134,50
3.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	333,50
3.5	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	18100,00
3.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1430,00
3.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	195,00
3.8	97096_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	454,00
3.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	34,00
4			**FUNDAÇÃO (IMPERMEABILIZAÇÃO)**			
4.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1581,00
4.2	4030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	231,00
5			**SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJES)**			
5.1	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	719,50
5.2	92463_ADP-01	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1027,00
5.3	92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	206,50
5.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3520,00
5.5	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	750,00
5.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3265,00
5.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	4280,00
5.8	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	288,50
5.9	103669_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	64,00
5.10	103682_ADP-01	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	89,00
6			**PAREDES E PAINÉIS(ALVENARIA/FECHAMENTOS)**			
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	4325,00
6.2	105024	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	810,00
6.3	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	460,00
7			**PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS METÁLICAS)**			
7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	168,00
7.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	130,00

7.3	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	140,00
7.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	24,00
8			**PAREDES E PAINÉIS(ESQUADRIAS DE MADEIRAS)**			
8.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	150,00
9			**COBERTURA E PROTEÇÕES (TELHADOS)**			
9.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3674,50
9.2	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ÁREA DE PROJEÇÃO DOT TELHADO)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3674,50
9.3	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	5190,00
9.4	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	26300,00
9.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	532,50
9.6	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
10			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS INTERNOS)**			
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	6805,00
10.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	222,00
10.3	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1174,50
10.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	4002,50
10.5	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1628,00
10.6	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	222,00
11			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS CERÂMICOS)**			
11.1	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	982,50
11.2	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	192,00
12			**REVESTIMENTOS (REVESTIMENTOS EXTERNOS)**			
12.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1517,50
12.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1522,50
12.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1522,50
12.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1517,50
13			**REVESTIMENTOS (FORROS)**			
13.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (NÃO É NECESSÁRIO ACABAMENTO)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2373,00
14			**REVESTIMENTOS (PINTURAS INTERNAS)**			
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	5630,50
14.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	222,00
14.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA TETO - LAJE DO RESERVATÓRIO)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	222,00
14.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	5630,50
15			**REVESTIMENTOS (PINTURAS EXTERNAS)**			
15.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (PINTURA PAREDES)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3040,00
15.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA PAREDES)	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	3040,00
16			**REVESTIMENTOS (PINTURA ESQUADRIAS)**			
16.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1050,00
16.2	102198_ADP-01	Próprio	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1050,00

16.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1050,00
17			**PAVIMENTAÇÕES (CERÂMICA)**			
17.1	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	840,00
17.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	955,00
17.3	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	649,00
18			**PAVIMENTAÇÕES (CIMENTADOS)**			
18.1	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	807,50
18.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	60,00
19			**PAVIMENTAÇÕES (RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS)**			
19.1	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	126,00
19.2	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1935,00
19.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	325,00
20			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS (CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO)**			
20.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
20.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
20.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
20.4	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
20.5	93674_ADP-01	Próprio	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
20.6	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
20.7	8454	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 7/600 - fornecimento e assentamento	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
20.8	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
21			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES)**			
21.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	350,00
21.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	350,00
21.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	250,00
21.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
21.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	500,00
21.6	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	300,00
21.7	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
21.8	91985	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
21.9	91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
21.10	91947_ADP-01	Próprio	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
21.11	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	600,00
21.12	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	650,00
21.13	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
21.14	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	350,00
22			**INSTALAÇÕES / ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS (FIOS E CABOS)**			
22.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	4895,00
22.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	12940,00
22.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1240,00
22.4	101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1295,00
22.5	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	415,00
22.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2235,00

22.7	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2915,00
22.8	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1103,00
22.9	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2915,00
22.10	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	580,00
23			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)**			
23.1	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	350,00
23.2	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	400,00
23.3	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
23.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	400,00
23.5	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	255,00
23.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	435,00
24			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (REGISTROS)**			
24.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
24.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	150,00
24.3	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
24.4	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
25			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (ENTRADA / ALIMENTAÇÃO)**			
25.1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
25.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
25.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	337,50
25.4	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	150,00
25.5	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
25.6	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO (CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE)**			
26.1	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.2	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.3	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
26.4	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.5	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
26.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	400,00
26.8	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
26.9	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.10	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
26.11	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	150,00
26.12	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
26.13	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	220,00
26.14	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	527,50
27			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (TUBULAÇÕES E CONEXÕES)**			
27.1	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	150,00

27.2	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
27.3	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
27.4	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	450,00
27.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
27.6	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
27.7	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
27.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
27.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	167,50
27.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	510,50
27.11	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
27.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1690,00
28			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (ACESSÓRIOS/CAIXAS)**			
28.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
28.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
28.3	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
28.4	104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
28.5	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
29			**SANITÁRIAS / PLUVIAL (APARELHOS, METAIS E BANCADAS)**			
29.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	48,00
29.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
29.3	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	36,00
29.4	86924	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
29.5	86925	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
29.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
29.7	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
30			**ACESSIBILIDADE (BARRAS, PUXADORES E VASO PCD)**		**São 2 unidades acessíveis**	
30.1	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 1 unid.	2,00
30.2	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 3 unid.	6,00
30.3	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 2 unid.	4,00
30.4	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 1 unid.	2,00
30.5	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 1 unid.	2,00
30.6	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	Quantidade por unidade = 10 unid.	20,00

31			**DESMOBILIZAÇÃO**			
31.1	02.01.200	CDHU	Desmobilização de construção provisória	m²	Área estimada de desmobilização de canteiro = 13,80 + 50,00 + (4,30 * 2,30) + 61,60	135,29
32			**COMPLEMENTAÇÕES (CALAFETE / LIMPEZA)**			
32.1	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	50,00
32.2	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	36,00
32.3	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	807,50
32.4	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	1795,00
32.5	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	200,00
32.6	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	2373,00
32.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	840,00
32.8	99813	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	796,00
32.9	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	un	Conforme Projeto e Planilha fornecidas pelo FNHIS	100,00
			INFRAESTRUTURA URBANA			
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**			
1.1			**ELABORAÇÃO DE PROJETOS**			
1.1.1	01.20.721	CDHU	Levantamento planimétrico cadastral com áreas até 50% de ocupação - área até 20.000 m² (mínimo de 3.500 m²)	m²	Área de levantamento indicada em projeto - Apenas área onde serão implantadas as casas A = 30222,63m²	30.222,63
1.1.2	CPU0007	Próprio	Projeto Executivo de Terraplanagem em formato A1	un	Quantidade estimada = 12 folhas	12,00
1.1.3	01.21.110	CDHU	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	m	Conforme Projeto de furos de sondagem Quantidade x Profundidade = = 10unid. * 30 metros(utilizada quantidade mínima do item) = 300 m	300,00
1.2			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA (Limpeza geral e terraplanagem: Casas + Infraestrutura)**			
1.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	Calculado através do software Autocad Autodesk - Folha de Pavimentação. Área total de limpeza = 30222,63m²	30222,63
1.2.2	101134	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	m³	Considerado área de Levantamento planialtimétrico * Espessura 30222,63,00 * 0,35 = 10577,92m³	10577,92
1.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Volume de escavação (+30% de empolamento) - Volume de aterro /0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = (10577,92 *1,30) - (9066,79*1,10) = 3677,08m³ Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Volume final de terra * Quilômetragem até o ponto final 3677,08* 5,5 = 20223,97 m³ x Km	20223,97
1.2.4	105556	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	Considerado área de Levantamento planialtimétrico * Espessura 30222,26 * 0,30 = 9066,79m³	9066,79
2			**DRENAGEM**			
2.1			**POÇO DE VISITA**			
2.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	Profundidade média de escavação(chaminé) * Largura * Comprimento * Quantidade de PV's = (1,00 * (0,60 + 1,50 + 0,60) * (0,60 + 1,50 + 0,60))*8 = 58,32 m³ Profundidade média de escavação (base) * Largura * Comprimento * Quantidade de PV's = (1,50 * (0,60 + 1,50 + 0,60) * (0,60 + 1,50 + 0,60))*8 = 87,48 m³ TOTAL = 58,32 + 87,48 = 145,80M³	145,80

2.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de carga = Volume de escavação + 30% de empolamento) - Volume de reaterro//0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = ((58,32 + 87,48)*1,30) - 108,72/0,90 = 68,74m³	68,74
2.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 68,74 * 5,5 = 378,07m³ x Km	378,07
2.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	Largura * Comprimento * Quantidade de PV's = (0,60 + 1,50 + 0,60) * (0,60 + 1,50 + 0,60))*8 = 58,32m²	58,32
2.1.5	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	8,00
2.1.6	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	8,00
2.1.7	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	8,00
2.1.8	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	Volume de reaterro = Largura * Comprimento * Profundidade (Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo) Chaminé = ((1,05 * 2,70 * 2)+(0,60 * 1,05 * 2) * 1,00) * 8 = 55,44m³ Base = ((0,60 * 1,50 * 2)+(0,60 * 2,70 * 2) * 1,50) * 8 = 53,28m³ Total = 55,44 + 53,28 = 108,72m³	108,72
2.1.9	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	Dimensões estimadas do PV: 1,50 x 1,50 x 1,40 Acrescentar 50% referente ao empolamento (1,50 * 1,50 * 1,40)*1,5 = 4,73m³	4,73
2.1.10	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	Dimensões estimadas do PV: 1,50 x 1,50 x 1,40 Acrescentar 50% referente ao empolamento (1,50 * 1,50 * 1,40)*1,5 = 4,73m³	4,73
2.2			**BOCAS DE LEÃO - ARTICULADA**			
2.2.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	Profundidade média de escavação * Largura * Comprimento * Quantidade de BL Boca de leão dupla = (1,05 * (0,60 + 0,80 + 0,60) * (0,60 + 2,20 + 0,60))*22 = 157,08 m³	157,08
2.2.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de carga = Volume de escavação + 30% de empolamento) - Volume de reaterro/0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = (157,08*1,30) - 121,44/,90 = 69,27m³	69,27
2.2.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 69,27 * 5,5 = 380,99m³ x Km	380,99
2.2.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	Largura * Comprimento * Quantidade de PV's Boca de leão dupla = (0,60 + 2,20 + 0,60) * (0,60 + 0,80 + 0,60)*22 = 149,60m²	149,60
2.2.5	CPU0002	Próprio	BOCA DE LEÃO DUPLA COM GRELHA ARTICULADA (0,80 * 0,90 * 2,20)	Unid.	Calculado através do software Autocad Autodesk e indicado em projeto - Folha de Drenagem	22,00
2.2.6	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	Volume de reaterro = Largura * Comprimento * Profundidade (Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo) Boca de leão dupla = ((3,40 * 0,60 * 2)+(0,80 * 0,60 * 2) * 1,50) * 22 = 121,44 m³	121,44

2.3			**TUBULAÇÃO**			
2.3.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	Comprimento x Área de Manejo x Profundidade Média DN= 400mm - 299,00 x 1,00 x 1,50 = 448,50m³ DN= 600mm - 332,00 x 1,20 x 1,50 = 597,60 m³ = 448,50 + 597,60 = 1046,10 m³	1046,10
2.3.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de carga = Volume de escavação + 30% de empolamento) - Volume de reaterro/0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = (1046,10*1,30) - 914,72/0,90 = 343,57m³	343,57
2.3.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 343,57* 5,5 = 1889,64m³ x Km	1889,64
2.3.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	Comprimento * Área de Manejo DN= 400mm - 299,00 * 1,00 = 299,00 m² DN= 600mm - 332,00 * 1,20 = 398,40 m² = 299,00 + 398,40 = 697,40 m²	697,40
2.3.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	Comprimento * Área de Manejo * Espessura DN= 400mm - 299,00 * 1,00 * 0,05 = 14,95 m³ DN= 600mm - 332,00 * 1,20 * 0,05 = 19,92 m³ = 14,95 + 19,92 = 34,87 m³	34,87
2.3.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento * Área de Manejo * Espessura DN= 400mm - 299,00 * 1,00 * 0,05 = 14,95 m³ DN= 600mm - 332,00 * 1,20 * 0,05 = 19,92 m³ = 14,95 + 19,92 = 34,87 m³	34,87
2.3.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 34,87 * 30 = 1046,10m³ x Km	1046,10
2.3.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 34,87 * 10,5 = 366,14 m³ x Km	366,14
2.3.9	92210	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	Comprimento do tubo = 15,00*6 + 8,00*2 + 14,00*11 + 13,00*3 = 299m	299,00
2.3.10	92212	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	Comprimento do tubo = (52,00 * 5) + 38,00 + 34,00 = 332,00m	332,00
2.3.11	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	(Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo) Área do Tubo x Comprimento = DN = 400mm = π * 0,2² * 299,00 = 37,55 m³ DN = 600mm = π * 0,3² * 332,00 = 93,82 m³ Volume de Escavação - Áre a de Tubo = (1046,10 - (37,55 + 93,82)) = 914,72m³	914,72
2.4			**DISSIPADOR DE ENERGIA**			
2.4.1	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	Área de Concretagem x Espessura = 5,27 x 0,20 = 1,05 m³ (Para Um Dissipador)	1,05
2.4.2	89453	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	Área de Alvenaria (Cálculada pelo Autocad 2012) x Quantidade = 16,89 * 1 = 16,89 m²	16,89
2.4.3	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	Área de Chapisco (Cálculada pelo Autocad 2012) x Quantidade de faces = 16,89 * 2 = 33,78m²	33,78

2.4.4	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	Área de Chapisco (Cálculada pelo Autocad 2012) x Quantidade de faces = 16,89 * 2 = 33,78m²	33,78
2.5			**BACIA DE RETENÇÃO**			
2.5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	Comprimento x Largura x Profundidade Bacias: (((10,75 * 8,00)* 1,85)= 159,10 m³ Dissipador de energia: (7,65*1,80)= 13,77m³ Total = 159,10 + 13,77 = 172,87m³	172,87
2.5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de Escavação + 30% de empolamento - 25% de terra deixado na bacia = = (172,87*1,30) *0,75 = 168,55 m³	168,55
2.5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 168,55* 5,5 = 927,03m³ x Km	927,03
3			**PAVIMENTAÇÃO**			
3.1			**PAVIMENTAÇÃO NOVA**			
3.1.1	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	m³	Abertura de caixa = 20cm Área de pavimentação * Espessura = 8090,30*0,20 = 1618,06m³	1618,06
3.1.2	100976	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de escavação + 30% de empolamento 1618,06 * 1,30 = 2103,48m³	2103,48
3.1.3	95426	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE:M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 2103,48* 5,5 = 11569,14m³ x Km	11569,14
3.1.4	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Área de pavimentação = 8090,30m²	8090,30
3.1.5	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	Abertura de caixa = 20cm Área de pavimentação * Espessura = 8090,30*0,20 = 1618,06m³	1618,06
3.1.6	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Área de pavimentação = 8090,30m²	8090,30
3.1.7	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Área de pavimentação = 8090,30m²	8090,30
3.1.8	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	Área de pavimentação * Espessura = 8090,30 * 0,03 = 242,71m³	242,71
3.1.9	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume total de material asfáltico = 242,71m³	242,71
3.1.10	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Volume total de carga * distância em kilômetros do ponto da usina - considerada a usina mais próxima - até o ponto de aplicação (da Usina de Asfalto NJ Caetano Empreendimento até Rua Claudio Batista Teixeira = 21,1km) = 21,1* 242,71 = 5121,18 m³ x Km	5121,18
3.2			**RECAPE**			
3.2.1	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Área de demolição = 392,33m² Indicado em projeto	392,33
3.2.2	CPU0012	Próprio	COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DE ENTULHO	m³	Volume = (Área de demolição * Espessura) + 30% de vazios = (392,33 *0,010) * 1,30 = 5,10m³	5,10
3.2.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	Limpeza da área de fresagem = Área de recape (Área total de pintura de ligação - área de recomposição de pavimento) =1620,00 - 392,33) = 1227,67m²	1227,67
3.2.5	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Reconstrução da área onde foi demolido o pavimento	392,33

3.2.6	105730	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	Construção da base onde foi demolido o pavimento para implantação de rede de esgoto, drenagem e abastecimento de água. Área * espessura 392,33 * 0,20 = 78,47m³	78,47
3.2.7	CPU0006	Próprio	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Área de reconstrução de pavimento = 392,33m²	392,33
3.2.8	CPU0005	Próprio	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	Área total de Recape = 1620,00m²	1620,00
3.2.9	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	(Área de recape * Espessura) +(Area de recomposição de pavimento *espessura) =((1620,00-392,33)*0,03)+(392,33*0,06) = 60,37m³	60,37
3.2.10	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	(Área de recape * Espessura) +(Area de recomposição de pavimento *espessura) =((1620,00-392,33)*0,03)+(392,33*0,06) = 60,37m³	60,37
3.2.11	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Volume total de carga * distância em kilômetros do ponto da usina - considerada a usina mais próxima - até o ponto de aplicação (da Usina de Asfalto NJ Caetano Empreendimento até Rua Claudio Batista Teixeira = 21,1km) = 48,60 * 21,1 = 1025,46 m³ x Km	1273,81
4			**GUIA E SARJETA**			
4.1	94267	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	Comprimento total de guia e sarjeta retirado de Projeto de guias e sarjetas.	1610,21
5			**CALÇADA**			
5.1	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	Escavação de área de calçada Área total de calçada * Profundidade = 2423,38 * 0,15 = 363,51m³	363,51
5.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de escavação + 30% de empolamento = 363,51 * 1,3 = 472,56m³	472,56
5.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 472,56* 5,5 = 2599,08m³ x Km	2599,08
5.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	Área total de calçada = Área de concreto + Área de grama = 1833,37 + 590,01= 2423,38m²	2423,38
5.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	Área de calçada * espessura do lastro = 1833,37* 0,05 = 91,67m³	91,67
5.6	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	Área calculada através do software Autocad. A=1833,37m²	1833,37
5.7	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	Área calculada através do software Autocad. A=1833,37m²	1833,37
5.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	Comprimento * Quantidade de rampas de acessibilidade * largura = (2 + 2 +1,5)* 14 * 0,25 = 19,25m²	19,25
5.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	Área calculada através do Software Autocad e indicado em projeto	590,01
6			**REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**			
6.1			**ESCAVAÇÃO**		**PARA TODOS OS EFEITOS, FOI CONSIDERADA QUE A ESCAVAÇÃO DA TUBULAÇÃO DAS REDES DE DRENAGEM, ÁGUA E ESGOTO SERÃO FEITAS DE FORMA CONCOMITANTE. LOGO, AS ÁREAS DE MANEJO EM CADA ESCAVAÇÃO, FORAM REDUZIDAS.**	
6.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	TUBULAÇÃO = Comprimento x Área de Manejo x Profundidade Média DN 50mm = 639,46 * 0,50 * 1,50 = 479,60m³ DN 25mm = 701,60* 0,40 * 0,80 = 224,51m³ = 479,60 + 224,51 = 704,11m³	704,11
6.1.2	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de carga = Volume de escavação + 30% de empolamento) - Volume de reaterro/0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = (704,11*1,30) - 702,50/0,90 = 134,78m³	134,78

6.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 134,78* 5,5 = 741,29m³ x Km	741,29
6.1.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	TUBULAÇÃO = Comprimento x Área de Manejo DN 50mm = 639,46 * 0,50 = 319,73m² DN 25mm = 701,60* 0,40 = 280,64m² = 319,73 + 280,64 = 600,37m²	600,37
6.1.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	TUBULAÇÃO = Comprimento * Área de Manejo * Espessura DN 50mm = 639,46 * 0,50 * 0,05 = 15,99m³ DN 25mm = 701,60* 0,40 *0,05 = 14,03m³ = 15,99 + 14,03 = 30,02m³	30,02
6.1.6	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	TUBULAÇÃO = Comprimento * Área de Manejo * Espessura DN 50mm = 639,46 * 0,50 * 0,05 = 15,99m³ DN 25mm = 701,60* 0,40 *0,05 = 14,03m³ = 15,99 + 14,03 = 30,02m³	30,02
6.1.7	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 30,02 * 30 = 900,60m³ x Km	900,60
6.1.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 30,02 * 10,5 = 315,21 m³ x Km	315,21
6.1.9	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	(Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo) TUBULAÇÃO = Volume da Área do Tubo x Comprimento DN 50mm = 639,46 * 3,14 * (0,025^2)) = 1,25 m³ DN 25mm = 701,60 * 3,14 * (0,0125^2)) = 0,34 m³ Volume de escavação - Volume da Área do tubo = 704,11 - (1,25+0,34) = 702,50m³	702,51
6.2			**INSTALAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO**			
6.2.1	CPU0009	Próprio	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	Comprimento do tubo DN 50mm = 55,26 + (54,00*2) + (149,3*2) + 151,6 + 26,00 = 639,46m	639,46
6.2.2	CPU0011	Próprio	CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA REDE DE ÁGUA	Unid.	Indicado na composição. Quantidades indicadas em projeto.	1,00
6.2.3	CPU0010	Próprio	CAIXA DE REGISTRO COM TAMPÃO (1,50A x 0,70L x 0,80C) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	Indicado em Projeto	6,00
6.3			**INSTALAÇÕES DOMICILIARES**			
6.3.1	104061	SINAPI	TUBO, PEAD, PE-80, DE = 32 MM X 3,0 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	m	DN 25mm =((8,2*39)+(5,85*39))+(7,05*13) + (7,75 * 8) = 701,60m	701,60
6.3.2	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	Quantidade de ligações excedentes às 50 casas. Indicado em projeto. = 50 unid.	50,00
6.3.3	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Unid.	Quantidade de ligações para as 50 casas, logo = 50 unid.	50,00

7			**REDE COLETORA DE ESGOTO**			
7.1			**ESCAVAÇÃO**		**PARA TODOS OS EFEITOS, FOI CONSIDERADA QUE A ESCAVAÇÃO DA TUBULAÇÃO DAS REDES DE DRENAGEM, ÁGUA E ESGOTO SERÃO FEITAS DE FORMA CONCOMITANTE. LOGO, AS ÁREAS DE MANEJO EM CADA ESCAVAÇÃO, FORAM REDUZIDAS.**	
7.1.1	90106	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	TUBULAÇÃO = Comprimento x Área de Manejo x Profundidade Média DN 150mm = 726,69 * 0,50 * 1,50 = 545,02 m³ DN 100mm = 1037,67* 0,40 * 0,80 = 332,05m³ POÇO DE VISITA = Profundidade média de escavação(chaminé+base) * Largura * Comprimento * Quantidade de PV's = (((2,5 * (0,60 + 1,50 + 0,60) * (0,60 + 1,50 + 0,60))*12)-((1,50*0,50*1,5)*12)) = 205,20m³ = 545,02 + 332,05 + 205,20 = 1082,27m³	1082,27
7.1.3	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de carga = Volume de escavação + 30% de empolamento) - Volume de reaterro/0,90 (de compactação = se a redução volumétrica é de 10%, a contração é de 90%) = ((1082,27)*1,30) - 898,21/0,90 = 408,94m³	408,94
7.1.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x Km	Transporte do local da obra até o banco de bota fora mais próximo, localizado na Av. Família Machado. Saindo da Rua Claudio Batista Teixeira e indo até a Av. Família Machado = 5,5km (por dentro da cidade) Metragem cúbida de Escavação * km = 408,94* 5,5 = 2249,17m³ x Km	2249,17
7.1.5	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	TUBULAÇÃO = Comprimento x Área de Manejo DN 150mm = 726,69 * 0,50 = 363,35 m² DN 100mm = 1037,67 * 0,40 = 415,07 m² POÇO DE VISITA = ((0,60 + 1,50 + 0,60) * (0,60 + 1,50 + 0,60)*12) = 87,48 m² Total = 363,35 + 415,07 + 87,48 = 868,89m²	865,89
7.1.6	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.AF_01/2024	m³	POÇO DE VISITA = ((0,60 + 1,50 + 0,60) *12)*0,05 = 4,37 m³	4,37
7.1.7	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	POÇO DE VISITA = ((0,60 + 1,50 + 0,60) *12)*0,05 = 4,37 m³	4,37
7.1.8	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 4,37 * 30 = 131,10m³ x Km	131,10
7.1.9	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³ x km	Pedreira Santo Expedito - Aguaí Volume de Lastro de material granular * Distância da Pedreira até Rua Claudio Batista Teixeira(40,5). = 4,37 * 10,5 = 45,89 m³ x Km	45,89
7.1.10	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	(Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo) TUBULAÇÃO = Volume da Área do Tubo x Comprimento DN 150mm = 726,69 * 3,14 * (0,075^2) = 12,84 m³ DN 100mm = 1037,67 * 3,14 * (0,05^2) = 8,15 m³ POÇO DE VISITA = Largura * Comprimento * Profundidade * Quantidade Chaminé = (((1,05 * 2,70 * 2)+(0,60 * 1,05 * 2) * 1,00) * 12) = 83,16m³ Base = (((0,60 * 1,50 * 2)+(0,60 * 2,70 * 2) * 1,50) * 12) = 79,92m³ Volume de escavação - Volume da Área do tubo - Volume do poço de visita = 1082,27 - (12,84 + 8,15 + 83,16 + 79,92) = 898,21m³	898,21

7.2			**TUBULAÇÃO**			
7.2.1	104086	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	DN 150mm = ((((54,00*2) + 54,42 + 18,41 + 130,69 + ((64,71+64,68)*3) + 27,00) = 726,69m	726,69
7.2.2	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	m	DN 100mm = (7,37*13 *4) + (6,63 * 13 * 2) + (7,05 * 13 * 1) + (3,40 * 13 * 7) + (9 * 9) =	1037,67
7.3			**POÇO DE VISITA**			
7.3.1	99290	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	12,00
7.3.2	99319	SINAPI	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	12,00
7.3.3	11301	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO, TAMPA 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	unid.	Construção de novos PV's: Conforme Projeto em Anexo	12,00
7.3.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (DEMOLIÇÃO DE PV EXISTENTE)	m³	Dimensões estimadas do PV Existente: 1,50 x 1,50 x 1,40 Acrescentar 50% referente ao empolamento (1,50 * 1,50 * 1,40)*1,5 = 4,73m³	4,73
7.3.5	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	Dimensões estimadas do PV Existente: 1,50 x 1,50 x 1,40 Acrescentar 50% referente ao empolamento (1,50 * 1,50 * 1,40)*1,5 = 4,73m³	4,73
8			**REDE ELÉTRICA**			
8.1	36.09.150	CDHU	Transformador de potência trifásico de 75 kVA, classe 15 kV, a óleo	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	4,00
8.2	36.07.060	CDHU	Para-raios de distribuição, classe 15 kV/10 kA, completo, encapsulado com polímero	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	13,00
8.3	005045	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.4	100583	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.5	36.04.070	CDHU	Suporte para 4 isoladores de baixa tensão	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.6	36.05.100	CDHU	Isolador pedestal para 15 kV	unid.	4 Isoladores por poste	104,00
8.7	101636	SINAPI	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.8	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.9	101632	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	unid.	1 unidade por poste	26,00
8.10	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Considerado eletroduto em toda a extensão do posteà mostra = Tamanho do poste - profundidade de instalação * quantidade de postes = (11-1,70) * 26 = 241,80m	241,80
8.11	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	Considerado eletroduto em toda a extensão do posteà mostra = Tamanho do poste - profundidade de instalação * quantidade de postes = (11-1,70) * 26 = 241,80m	241,80
8.12	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica Quantidade de postes * profundidade considerada da haste / tamanho da haste 26 * 2 / 3 = 17,33 unid, logo 18 unid.	18,00
8.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	unid.	Considerada uma caixa por poste com aterramento. Logo, 26 unidades.	26,00
8.14	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8'' E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid.	2 unidades por poste	52,00
8.15	42.05.310	CDHU	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	unid.	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica	26,00
8.16	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Considerado: 10m por poste para luminária + 8 metros por poste para aterramento * quantidade de poste = 18 * 26 = 468,00m	468,00
8.17	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica =(((37,5+90+36,7)*3)+(162,00+162,00)+36,00)*3 = 2557,80 m	2557,80
8.18	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	Valores considerados de acordo com projeto básico de elétrica =(((37,5+90+36,7)*3)+(162,00+162,00)+36,00)*3 = 2557,80 m	2557,80

9			**SINALIZAÇÃO VIÁRIA**			
9.1	102509	SINAPI	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m²	Para uma faixa de pedestre = Comprimento total * Espessura= 42 * 0,30 = 12,60m² Área de aplicação * Quantidade de faixas = 12,60 * 12 = 151,20m²	151,20
9.2	102512	SINAPI	PINTURA DE EIXO VIÁRIO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPELIDA. AF_05/2021	m	Comprimento das faixas = (83,00 * 3) + (165,50 * 2) + 149,00 = 729,00m	729,00
9.3	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	Área de pintura de cada "Pare" = 1,50m² Área * Quantidade = 1,50 * 24 = 36,00 m² Pintura de meio fio = Comprimento da guia/meio-fio * largura estimada de pintura = 1610,21 * (0,15 (altura + 0,10 (largura)) = 402,55m² Total = 36,00 + 402,55 = 438,55m²	438,55

Totais ->

Total sem BDI	**9.207.030,79**
Total do BDI	**2.014.895,30**
Total Geral	**11.221.926,09**

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.			Total

Composições Principais

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	**CPU0002**	**Próprio**	**BOCA DE LEÃO DUPLA COM GRELHA ARTICULADA (0,80 * 0,90 * 2,20)**	**Unid.**	**1,0000000**			**3.971,01**
Composição	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,1200000	0,0000000	200,84	24,10
Composição	CPU0003	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10CM. ARMADO.	m²	2,4000000	0,0000000	223,85	537,24
Insumo	043058	SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO (Arranque para alvenaria - considerado 60cm de barra por arranque. com quatro arranques e 2 cintas na caixa. com 2 ferros cada)	kg	16,5616000	0,0000000	6,20	102,68
Composição	90282	SINAPI	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021 - Considerou-se, para o cálculo do consumo de graute, o preenchimento da área de sessão do bloco de 14x19x39 (área de um vazado = (0,14 - (0,025*2))*((0,39-(0,025*3))/2) = 0,0141750m², multiplicar a área da sessão pela altura do ponto de graute (h=1,00) e pela quantidade de pontos. =((0,14-(0,025*2))*((0,39-(0,025*3))/2))*1*6 = 0,0850m³	m³	0,0850500	0,0000000	457,15	38,88
Composição	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	4,7680000	0,0000000	107,43	512,23
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Requadro 10cm + Aplicação de Argamassa Imperbeabilizante/Emboço)	h	12,0000000	0,0000000	35,58	426,96
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Requadro 10cm + Aplicação de Argamassa Imperbeabilizante/Emboço)	h	12,0000000	0,0000000	30,74	368,88
Composição	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (Requadro 10cm)	m³	0,0953600	0,0000000	653,82	62,35
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (Nas duas faces e fundo)	m²	11,2960000	0,0000000	5,72	64,61
Composição	100480	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (nas duas facese fundo)	m³	0,2824000	0,0000000	807,99	228,18
Composição	CPU0004	Próprio	Grelha articulada tipo boca de leão - em ferro fundido e Aço CA 50 20,00mm	Unid.	2,0000000	0,0000000	802,45	1.604,90

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	CPU0003	**Próprio**	**EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10CM. ARMADO.**	**m²**	**1,0000000**			**101,57**
Insumo	2692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	l	0,0017000	0,0000000	7,04	**0,01**
Insumo	4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	0,2500000	0,0000000	4,13	**1,03**
Insumo	4517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	0,2000000	0,0000000	2,85	**0,57**
Insumo	5068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	kg	0,0240000	0,0000000	12,20	**0,29**
Insumo	7156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	1,0816000	0,0000000	22,17	**23,98**
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,1301000	0,0000000	35,11	4,57
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,1882000	0,0000000	35,58	6,70
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,3183000	0,0000000	30,74	9,78
Composição	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,1230000	0,0000000	444,25	54,64

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	CPU0004	**Próprio**	**Grelha articulada tipo boca de leão - em ferro fundido e Aço CA 50 20,00mm**	**Unid.**	**1,0000000**			**802,45**
Insumo	001330	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2	kg	29,3761000	0,0000000	7,62	223,85
Insumo	043058	SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO	kg	12,3000000	0,0000000	6,20	76,26
Composição	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	4,0000000	0,0000000	36,02	144,08
Composição	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	4,0000000	0,0000000	33,08	132,32
Composição	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM	m²	2,4000000	0,0000000	30,94	74,26
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS	m²	2,4000000	0,0000000	63,20	151,68

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	CPU0005	**Próprio**	**EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024**	**m²**				**5,33**
Composição	5839	SINAPI	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0016370	0,0000000	9,33	0,02
Composição	5841	SINAPI	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0036370	0,0000000	4,69	0,02
Composição	2634	ORSE	Fornecimento de emulsão asfáltica rr-1c, exclusive transporte	T	0,0012000	0,0000000	3.430,81	4,12
Composição	83362	SINAPI	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO. PBT 14.300 KG. POTÊNCIA 185 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,0004229	0,0000000	280,04	0,12
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0052740	0,0000000	30,74	0,16
Composição	89035	SINAPI	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0016370	0,0000000	139,85	0,23
Composição	89036	SINAPI	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0048511	0,0000000	56,74	0,28
Composição	91486	SINAPI	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M,	CHI	0,0048511	0,0000000	79,24	0,38

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	CPU0006	**Próprio**	**EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024**	**m²**				**12,04**
Composição	5839	SINAPI	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0016370	0,0000000	9,33	0,02
Composição	5841	SINAPI	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0039606	0,0000000	4,69	0,02
Composição	2629	ORSE	Fornecimento de asfalto diluído cm-30	T	0,0012000	0,0000000	8.920,00	10,70
Composição	83362	SINAPI	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO. PBT 14.300 KG. POTÊNCIA 185 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,0009134	0,0000000	280,04	0,26
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0055976	0,0000000	30,74	0,17
Composição	89035	SINAPI	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0016370	0,0000000	139,85	0,23
Composição	89036	SINAPI	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0046842	0,0000000	56,74	0,27
Composição	91486	SINAPI	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	0,0046842	0,0000000	79,24	0,37

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	CPU0007	**Próprio**	**Projeto Executivo de Terraplanagem em formato A1**	**un**				**513,72**
Insumo	B.01.000.020112	CDHU	Coordenador de projetos	h	0,5000000	0,0000000	165,81	82,91
Insumo	B.01.000.020118	CDHU	Engenheiro senior de civil	h	0,7000000	0,0000000	97,74	68,42
Insumo	B.01.000.010185	CDHU	Topografo	h	1,0000000	0,0000000	20,92	20,92
Insumo	B.01.000.020121	CDHU	Projetista pleno - nível técnico	h	3,6000000	0,0000000	53,93	194,15
Insumo	B.01.000.020122	CDHU	Desenhista pleno/cadista	h	5,9000000	0,0000000	24,97	147,32

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	96556_ADP-01		**CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.**	**m³**				**859,38**
Composição	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	1,1900000	0,0000000	422,19	502,41
Composição	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,938	0,0000000	0,56	1,09
Composição	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,598	0,0000000	1,37	0,82
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,071	0,0000000	30,74	155,88
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,598	0,0000000	35,58	199,18

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
	96555_ADP-01		**CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.**	**m³**				**665,70**
Composição	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	M3	1,1600000	0,0000000	422,19	489,74
Composição	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,1010000	0,0000000	0,56	0,62
Composição	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,3400000	0,0000000	1,37	0,47
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,8820000	0,0000000	30,74	88,59
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,4250000	0,0000000	35,58	86,28

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.			Total
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	103682_ADP-01		**CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO**	**m³**				**914,02**
Composição	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,2490000	0,0000000	0,56	0,14
Composição	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,9420000	0,0000000	1,37	1,29
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,4070000	0,0000000	30,74	258,43
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,5710000	0,0000000	35,58	127,06
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1900000	0,0000000	35,11	41,78
Insumo	34492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR	M3	1,1030000	0,0000000	440,00	485,32
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	103669_ADP-01		**CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022**	**m³**				**888,14**
Composição	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,4170000	0,0000000	0,56	0,79
Composição	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,0420000	0,0000000	1,37	1,43
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,3770000	0,0000000	30,74	226,77
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,4590000	0,0000000	35,58	87,49
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,4590000	0,0000000	35,11	86,34
Insumo	34492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR	M3	1,1030000	0,0000000	440,00	485,32
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	92463_ADP-01		**MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.**	**m²**				**73,33**
Composição	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	0,2360000	0,0000000	121,19	28,60
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8840000	0,0000000	35,11	31,04
Composição	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1620000	0,0000000	32,94	5,34
Insumo	40304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0490000	0,0000000	15,06	0,74
Insumo	6193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,3280000	0,0000000	22,99	7,54
Insumo	2692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0100000	0,0000000	7,04	0,07
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	93674_ADP-01		**DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020**	**un**				**291,54**
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325000	0,0000000	44,18	5,85
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325000	0,0000000	33,73	4,47
Insumo	7943	ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30mA	UN	1,0000000	0,0000000	278,50	278,50
Insumo	1571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	2,0000000	0,0000000	1,36	2,72
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	91947_ADP-01		**SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.**	**un**				**11,11**
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0910000	0,0000000	44,18	4,02
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0910000	0,0000000	33,73	3,07
Insumo	38099	SINAPI	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	UN	1,0000000	0,0000000	1,54	1,54
Insumo	38091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000000	0,0000000	2,48	2,48
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	102198_ADP-01		**PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021**	**m²**				**21,59**
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4597000	0,0000000	37,22	17,11
Insumo	043653	SINAPI	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	L	0,1002000	0,0000000	39,35	3,94
Insumo	3767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,4000000	0,0000000	1,35	0,54
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	CPU0008	**Próprio**	**TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	**Unid.**	**1,0000000**			**97,11**
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid.	0,3000000	0,0000000	40,11	12,03
Insumo	00011289	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO, COM BASE / REQUADRO, CLASSE A15 CARGA MAX 1,5 T, *200 X 200* MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO	Unid.	1,0000000	0,0000000	85,08	85,08
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	CPU0009	**Próprio**	**TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	m	1,0000000			**28,64**
Composição	97124	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE	m	1,0000000	0,0000000	3,34	3,34
Insumo	036375	SINAPI	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 15, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	m	1,0000000	0,0000000	25,30	25,30
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	CPU0010	**Próprio**	**CAIXA DE REGISTRO COM TAMPÃO (1,50A x 0,70L x 0,80C) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	Unid.	1,0000000			**2.324,58**
Composição	47.06.030	CDHU	Válvula de gaveta em ferro fundido, haste ascendente com flange, classe 125 libras, DN= 2´	Unid.	1,0000000	0,0000000	1.474,97	1.474,97
Composição	89453	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	4,2000000	0,0000000	93,36	392,11
Composição	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -	kg	3,9488000	0,0000000	10,79	42,61
Composição	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	0,0918000	0,0000000	444,25	40,78
Composição	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,0240000	0,0000000	169,04	4,06
Composição	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA	m²	4,8000000	0,0000000	8,89	42,67
Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA	m²	4,8000000	0,0000000	50,48	242,30
Insumo	00011289	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO, COM BASE / REQUADRO, CLASSE A15 CARGA MAX 1,5 T, *200 X 200* MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO	Unid.	1,0000000	0,0000000	85,08	85,08
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	CPU0011	**Próprio**	**CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA REDE DE ÁGUA**	Unid.	1,0000000			**4.938,93**
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid.	8,0000000	0,0000000	40,11	320,88
Composição	5995	ORSE	Fornecimento de registro de gaveta em ferro fundido, com bolsas para tubo de pvc, cunha de borracha, volante, pn 10, tipo "euro 24", diam. = 50mm	Unid.	3,0000000	0,0000000	473,90	1.421,70
Composição	5996	ORSE	Fornecimento de registro de gaveta em ferro fundido, com bolsas para tubo de pvc, cunha de borracha, volante, pn 10, tipo "euro 24", diam. = 75mm	Unid.	3,0000000	0,0000000	592,53	1.777,59
Insumo	00007048	SINAPI	TE, PVC PBA, BBB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA	Unid.	3,0000000	0,0000000	30,75	92,25
Insumo	007088	SINAPI	TE, PVC PBA, BBB, 90 GRAUS, DN 75 / DE 85 MM, PARA REDE DE AGUA	Unid.	3,0000000	0,0000000	67,24	201,72
Insumo	00037419	SINAPI	COLAR DE TOMADA EM POLIPROPILENO, PP, COM PARAFUSOS, PARA PEAD, 63 X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	Unid.	65,0000000	0,0000000	16,10	1.046,50
Insumo	001194	SINAPI	CAP PVC, SOLDAVEL, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Unid.	1,0000000	0,0000000	7,43	7,43
Insumo	020327	SINAPI	REDUCAO PVC PBA, JE, PB, DN 75 X 50 / DE 85 X 60 MM, PARA REDE DE AGUA	Unid.	3,0000000	0,0000000	23,62	70,86
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	CPU0012	**Próprio**	**COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DE ENTULHO**	**m³**	**1,0000000**			**121,06**
Composição	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP)	m³	1,0000000	0,0000000	10,29	10,29
Composição	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, M3XKM DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	30,0000000	0,0000000	3,18	95,40
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000000	0,0000000	30,74	15,37

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.			Total
	Código	**Banco**	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
	97096_ADP-01	**Próprio**	**CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021**	m^3	1,0000000			**493,75**
Composição	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,0490000	0,0000000	0,56	0,03
Composição	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,0530000	0,0000000	1,37	0,07
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4110000	0,0000000	30,74	12,63
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4110000	0,0000000	35,58	14,62
Insumo	34492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR	M3	1,0600000	0,0000000	440,00	466,40

_____
Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____
Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP1370-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
Cotação	19,07%	115,48%	01

ITEM	DESCRIÇÃO	COTAÇÃO 1		COTAÇÃO 2				VALOR MÉDIO
		FORNECEDOR	VALOR	FORNECEDOR	VALOR	FORNECEDOR	VALOR	
1	**Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB** Apresentação de proposta comercial para prestação de serviços técnicos especializados destinados à aprovação de loteamento junto ao GRAPROHAB (Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais do Estado de São Paulo). A empresa contratada deverá assumir responsabilidade integral pelo processo, abrangendo as seguintes etapas mínimas: 1. Elaboração de Projetos Executivos Necessários, incluindo projetos urbanísticos, de infraestrutura (sistema viário, drenagem, abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto, energia elétrica, iluminação pública), estudos ambientais e demais projetos eventualmente exigidos pelos órgãos competentes. 2. Obtenção de Anuências e Aprovações junto aos órgãos pertinentes, tais como: - DAEE – Departamento de Águas e Energia Elétrica; - CETESB – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo; - Concessionária de Água e Esgoto (ex.: Sabesp ou equivalente); - Concessionária de Energia Elétrica (ex.: Enel, CPFL, Elektro ou equivalente); - Prefeitura Municipal, quando aplicável; - Outros órgãos que se façam necessários ao atendimento da legislação vigente. 3. Serviços Cartorários, compreendendo obtenção de certidões, registros e documentos indispensáveis ao processo. 4. Protocolização e Acompanhamento junto ao GRAPROHAB, incluindo: - Preparação e protocolo do processo completo; - Acompanhamento contínuo, com atendimento integral a diligências e exigências emitidas; - Resolução de pendências até a aprovação final. 5. Entrega Final: Apresentação do documento de aprovação definitiva do loteamento emitido pelo GRAPROHAB, sendo este o critério para considerar a execução do objeto em 100% concluída. Solicitamos que a proposta apresentada contenha: - Prazo estimado para conclusão das etapas; - Honorários profissionais (discriminados por fase ou valor global); - Despesas reembolsáveis (se houver); - Indicação de responsáveis técnicos com as respectivas ART/RRT.	**Marcos Serviços de engenharia** **CNPJ:32.516.054/0001-09**	R$ 270.000,00	**Golfo Engenharia LTDA** **CNPJ: 59.942.104/0001-68**	R$ 255.000,00	**Flash Serviços** **CNPJ: 02.926.361/0001-99**	R$ 254.500,00	**R$ 259.833,33**
							TOTAL	**R$ 259.833,33**

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	BDI Geral:	Encargo Social Mensalista:	Data:
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nac	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] x100$$

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓD	GERAL VALORES PROPOSTOS (%)	EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%)
1	Administração Central	AC	4,00%	3,45%
2	Riscos	R	0,97%	0,85%
3	Seguros e Garantias	SG	0,80%	0,48%
4	Despesas Financeiras	DF	1,23%	0,85%
5	Lucro	L	6,16%	3,50%
6	Impostos	I	5,65%	8,15%
6.1	PIS		0,65%	0,65%
6.2	COFINS		3,00%	3,00%
6.3	ISSQN		2,00%	0,00%
6.4	CPRB		0,00%	4,50%
BDI (Construção de Edifícios)			**20,47%**	**19,07%**

FONTE:

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão Nº 2622/2013
2. ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo.

   O valor do CPRB foi considerado baseado na Instrução Normativa nº 2053, de 6 de Dezembro de 2021, onde desde Dezembro de 2015 o percentual passa a ser 4,5% e não mais 2,0%.
3. Essa recomendação aplica-se para orçamentos de Construção Civil para os enquadrados nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0.
   A edificação objeto desta composição se enquadra no grupo 412:4120-4/00 - CLINICAS, HOSPITAIS, CONSTRUÇÃO OU REFORMA.

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS E Infraestrutura Urbana	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

FATOR K - Para Projetos - Alicado no item de Projetos e consultoria para aprovação no GRAPROHAB

Fórmula

K1 = 73,66%

K2 = 20%

K3 = 12%

K4 = 11,6%

K = (1+K1+K2)(1+K3)(1+K4)

K = (1+0,7366+0,20)(1+0,12)(1+0,116)

K = (1,9366)(1,12)(1,116) = 2,4206 ou 242,06%

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira

Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu

Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DAS TAXAS DE ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**COM DESONERAÇÃO**	
		HORISTA (%)	**MENSALISTA (%)**
	GRUPO A (Encargos Básicos)		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	**Total**	**37,80%**	**37,80%**
	GRUPO B (Encargos trabalhistas)		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	Não incide
B2	Feriados	4,69%	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,34%	Não incide
B8	Auxílo Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,22%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	**Total**	**48,03%**	**18,17%**
	GRUPO C (Encargos Indenizatórios)		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,81%	3,64%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,98%	2,25%
C4	Depósito Recisão sem justa causa	2,75%	2,08%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
C	**Total**	**11,06%**	**8,37%**
	GRUPO D (Incidências cumulativas)		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,16%	6,87%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
D	**Total**	**18,59%**	**7,20%**
TOTAL (A+B+C+D)		**115,48%**	**71,54%**

FONTE:

1. SINAPI - Encargos Sociais a partir de dezembro de 2023.

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social	**BDI Geral:** 20,47%	**Encargo Social Mensalista:** 71,54%	**Data:** 30/12/2025
Bancos: SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	**BDI Equipamentos:** 19,07%	**Encargo Social Horista:** 115,48%	**Revisão:** 01

JUSTIFICATIVAS DE COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO DE ITENS NÃO CONTEMPLADOS NO SINAPI E SICRO

ITEM	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA	JUSTIFICATIVA
1	CPU0003	SINAPI 94994	Utilizada composição de referência SINAPI e alterado o quantitativo do insumo 94964 de 0,0985 para 0,123 para aumentar a espessura do piso de 8 para 10cm.
2	CPU0004	CDHU 49.06.072	Utilizada composição de referência CDHU e alterado o item S.05.000.026607 para item próprio, utilizando insumos SINaPI.
3	CPU0002	Própria	Criada composição própria, de acordo com boca de leão feita em outra obra do Município. Fotografia exposta no projeto de drenagem.
4	CPU0005	SINAPI 104375/CHDU54.03.230+ INSUMO ORSE 2634	Utilizada composição SINAPI e substituído o insumo 44952 pelo 2634 ORSE, haja vista não ter o valor no Sinapi. A unidade de medida foi mudada de kg para t, sendo o coeficiente 0,45kg, aumentado para 1,20kg com base na Composição CDHU 54.03.230, e transformado em tonelada: substitído por 0,00120t. Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
5	CPU0006	SINAPI 102470/CHDU54.03.240+ INSUMO ORSE 2629	Utilizada composição SINAPI e substituído o insumo 43830 pelo 2629 ORSE, haja vista não ter o valor no Sinapi. A unidade de medida foi mudada de kg para t, sendo o coeficiente 1,20 kg, transformado em tonelada: substitído por 0,00120t. Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem
6	01.21.010	CDHU 01.21.010	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
7	01.21.110	CDHU 01.21.110	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
8	01.06.021	CDHU 01.06.021	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
9	01.17.111	CDHU 01.17.111	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
10	01.20.721	CDHU 01.20.721	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
11	01.17.071	CDHU 01.17.071	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
12	CPU0007	CDHU 01.17.111	Utilizada composição 01.17.111 CDHU visto o SINPI não ter composição adequada para contemplar o serviço. Foram trocados os insumos B.01.000.020116 e B.01.000.020119 pelos B.01.000.020118 e B.01.000.010185, respectivamente.
13	96556_ADP-01	SINAPI 96556	A composição original contemplava a composição 94972 - CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021. Ainda, na substituição foi considerada a resistência indicada no projeto
14	96555_ADP-01	SINAPI 96555	A composição original contemplava a composição 94972 - CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021. Ainda, na substituição foi considerada a resistência indicada no projeto
15	103682_ADP-01	SINAPI 103682	A composição original contemplava o insumo 38408 - CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953). Ainda, na substituição foram considerados resistência e slump indicados no projeto.
16	103669_ADP-01	SINAPI 103669	A composição original contemplava o insumo 38408 - CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953). Ainda, na substituição foram considerados resistência e slump indicados no projeto.
17	92463_ADP-01	SINAPI 92463	Foi removido o escoramento, visto que se considerou que a viga será concretada diretamente sobre a alvenaria. Buscou-se composições alternativas e mais semelhantes ao serviço a ser executado, porém sem sucesso. Optou-se, então, por remover o escoramento da composição e desconsiderar a área de fundo de forma. As condições de execução e quantidade de repetições estão ligadas à quantidade de casas do contrato
18	93674_ADP-01	SINAPI 93674	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.
19	91947_ADP-01	SINAPI 91947	A composição original contemplava o insumo 38094 - ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES.
20	102198_ADP-01	SINAPI 102198	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.
21	5995	ORSE 59995	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
22	5996	ORSE 5996	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
23	CPU0008	SINAPI 88267 + INSUMO 00011289	Junção das composições do SINAPI para formar o serviço referente ao tampão fofo articulado . É composto pelo fornecimento e instalação do tampão.
24	CPU0009	SINAPI 97124 + INSUMO 00036084	União do serviço referente ao assentamento de tubulação com o insumo referente ao fornecimento da tubulação.
25	CPU0010	SINAPI + CPOS/CDHU 47.06.030	Itens de composições e insumos SINAPI para confecção de caixa de captação de água, como lastro de brita, alvenaria, armação, concreto, chapisco, reboco, impermeabilização e tampão fofo articulado + item de válvula de gaveta de ferro utilizada composição do CPOS para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
26	CPU0011	SINAPI 88267 + INSUMOS	Mão de obra e conexões para tubulação de rede de água.
27	CPU0012	SINAPI 100981 + 97914 + 88316	Junção das composições do SINAPI para remoção de entulhos. É composto pelos itens de carga, manobra e descarga de entulho, com o transporte e a mão de obra de servente.
28	02.01.200	CDHU 02.01.200	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.
Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720
e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Casa Branca	**BDI Geral:**	**Encargo Social Mensalista:**	**Data:**
Provisão de 50 unidades habitacionais através do MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social	20,47%	71,54%	30/12/2025
Bancos:	**BDI Equipamentos:**	**Encargo Social Horista:**	**Revisão:**
SINAPI (11/2025) - CDHU 199 (08/2025) - ORSE (08/2025) - SEM DESONERAÇÃO	19,07%	115,48%	01

JUSTIFICATIVAS DE COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO DE ITENS NÃO CONTEMPLADOS NO SINAPI E SICRO

ITEM	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA	JUSTIFICATIVA
29	02.02.150	CDHU 02.02.150	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
30	11703	ORSE 11703	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
31	4656	ORSE 4656	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
32	00061	ORSE 00061	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
33	05.07.040	CDHU 05.07.040	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
34	8454	ORSE 8454	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
35	12235	ORSE 12235	Utilizada composição do ORSE visto que o SINAPI não possui composição adequada referente a esse serviço. Os preços praticados para esse serviço no estado de Sergipe são referenciais e exequíveis para o orçamento em São Paulo. Os insumos da composição ORSE que são SINAPI estão atualizados para o estado de São Paulo, portanto, somente insumos do ORSE que mantem preço na região de Sergipe.
36	05.07.050	CDHU 05.07.050	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
37	36.09.150	CDHU 36.09.150	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
38	36.07.060	CDHU 36.07.060	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
39	36.04.070	CDHU 36.04.070	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
40	36.05.100	CDHU 36.05.100	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.
41	42.05.310	CDHU 42.05.310	Utilizada composição do CDHU para São Paulo visto que o SINAPI não possui composição adequada para contemplar tal serviço.

_____

Antônio Eduardo Marçon Nogueira
Prefeitura Municipal de Casa Branca

_____

Eduardo Beato Abreu
Secretário Adjunto de Infraestrutura e Planejamento Urbano - CREA SP 5070649800

Tabela II Caixa Habitação			
EDIFICAÇÕES		Limites Habitacional Horizontal	
Item	Serviço	mínimo	máximo
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**0,00%**	**13,24%**
1.1	serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	0,00%	5,00%
1.2	instalações e canteiros (barracao, cercamento e placa de obra)	0,00%	1,90%
1.3	ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	0,00%	0,04%
1.4	manutenção canteiro/consumo	0,00%	1,43%
1.5	transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	0,00%	3,94%
1.6	controle tecnológico	0,00%	0,67%
1.7	gestão de resíduos	0,00%	0,11%
1.8	gestão da qualidade	0,00%	0,09%
1.9	equipamentos de proteção coletivos	0,00%	0,06%
2	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**2,50%**	**7,00%**
3	**FUNDAÇÕES**	**3,00%**	**15,50%**
4	**SUPRAESTRUTURA**	**3,00%**	**15,00%**
5	**PAREDES E PAINÉIS**	**7,00%**	**37,50%**
5.1	alvenaria/fechamentos	6,00%	17,50%
5.2	esquadrias metálicas	0,00%	9,50%
5.3	esquadrias de madeira	1,00%	7,00%
5.4	vidros/esquadrias especiais	0,00%	3,50%
6	**COBERTURA E PROTEÇÕES**	**10,00%**	**27,00%**
6.1	telhados	10,00%	25,00%
6.2	impermeabilizações	0,00%	2,00%
7	**REVESTIMENTOS**	**8,60%**	**27,50%**
7.1	revestimentos internos	2,80%	6,00%
7.2	revestimento cerâmico	0,80%	3,50%
7.3	revestimentos externos	2,50%	7,00%
7.4	forros	0,50%	3,00%
7.5	pinturas	2,00%	5,50%
7.6	especiais/elementos fachadas	0,00%	2,50%
8	**PAVIMENTAÇÃO**	**2,55%**	**36,50%**
8.1	madeira	0,00%	4,50%
8.2	ceramica	1,00%	12,00%
8.3	carpete	0,00%	3,50%
8.4	cimentados	0,75%	4,00%
8.5	rodapés, soleiras e peitoris	0,80%	4,50%
8.6	pavimentações especiais	0,00%	8,00%
9	**INSTALAÇÕES**	**11,35%**	**44,00%**
9.1	elétricas/telefônicas	5,00%	12,00%
9.2	hidráulicas/gás/incêndio	2,00%	12,00%
9.3	sanitárias/pluvial	3,00%	7,00%
9.4	aparelhos, metais e bancadas	1,35%	6,00%
9.5	elevadores/bombas	0,00%	1,50%
9.6	climatização	0,00%	3,50%
9.7	lógica	0,00%	1,00%
9.8	especiais	0,00%	1,00%
10	**COMPLEMENTAÇÕES**	**0,10%**	**7,00%**
10.1	calafete/limpeza	0,10%	2,50%
10.2	ligações definitivas	0,00%	3,50%
10.3	outros	0,00%	1,00%
11	**TOTAL**	**100,00%**	

50 CASAS - CASA BRANCA		Custo	Peso e Checagem	
Item	Serviço		Peso	Status em Relação ao limite habitacional
	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	**R$ 181.244,63**	**2,90%**	**OK**
	serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	instalações e canteiros (barracao, cercamento e placa de obra)	R$ 66.458,38	1,06%	**OK**
	ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	R$ 746,52	0,01%	**OK**
	manutenção canteiro/consumo	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	controle tecnológico	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	gestão de resíduos	R$ 6.697,20	0,11%	**OK**
	gestão da qualidade	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	equipamentos de proteção coletivos	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	**R$ 174.182,40**	**2,79%**	**OK**
	FUNDAÇÕES	**R$ 644.586,17**	**10,31%**	**OK**
	SUPRAESTRUTURA	**R$ 559.365,28**	**8,95%**	**OK**
	PAREDES E PAINÉIS	**R$ 969.489,90**	**15,51%**	**OK**
	alvenaria/fechamentos	R$ 532.385,58	8,52%	**OK**
	esquadrias metálicas	R$ 260.312,82	4,17%	**OK**
	esquadrias de madeira	R$ 176.791,50	2,83%	**OK**
	vidros/esquadrias especiais	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	COBERTURA E PROTEÇÕES	**R$ 1.350.090,59**	**21,60%**	**OK**
	telhados	R$ 1.350.090,59	21,60%	**OK**
	impermeabilizações	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	REVESTIMENTOS	**R$ 895.142,00**	**14,32%**	**OK**
	revestimentos internos	R$ 250.450,62	4,01%	**OK**
	revestimento cerâmico	R$ 75.403,94	1,21%	**OK**
	revestimentos externos	R$ 197.214,65	3,16%	**OK**
	forros	R$ 159.085,92	2,55%	**OK**
	pinturas	R$ 212.986,87	3,41%	**OK**
	especiais/elementos fachadas	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	PAVIMENTAÇÃO	**R$ 273.231,02**	**4,37%**	**OK**
	madeira	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	ceramica	R$ 138.198,69	2,21%	**OK**
	carpete	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	cimentados	R$ 48.535,53	0,78%	**OK**
	rodapés, soleiras e peitoris	R$ 86.496,80	1,38%	**OK**
	pavimentações especiais	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	INSTALAÇÕES	**R$ 1.165.448,26**	**18,65%**	**OK**
	elétricas/telefônicas	R$ 593.760,61	9,50%	**OK**
	hidráulicas/gás/incêndio	R$ 132.400,15	2,12%	**OK**
	sanitárias/pluvial	R$ 286.723,94	4,59%	**OK**
	aparelhos, metais e bancadas	R$ 152.563,56	2,44%	**OK**
	elevadores/bombas	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	climatização	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	lógica	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	especiais	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	COMPLEMENTAÇÕES	**R$ 36.312,66**	**0,58%**	**OK**
	calafete/limpeza	R$ 32.861,41	0,53%	**OK**
	ligações definitivas	R$ 0,00	0,00%	**OK**
	outros	R$ 3.451,25	0,06%	**OK**
	TOTAL	**R$ 6.249.092,91**	**100%**	

EDIFICAÇÃO

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS	m²	4325	2162,5
FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA	un	200	100
EXECUÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA	m²	3674,5	1837,25
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO, NÃO ARMADO.	m³	60	28,25
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO, ARMADO.	m²	1833,37	29,25
EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	454	227
EXECUÇÃO CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	89	44,5
EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE PILARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	64	32
MONTAGEM DE ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	kg	18100	9050
MONTAGEM DE ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	kg	11065	5532,5
EXECUÇÃO DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA	m²	2373	1186,5
INSTALAÇÃO DE PORTAS DE MADEIRA (CONSIDERANDO INSTALAÇÃO COMPLETA: FOLHA DE PORTA, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO)	un	150	75
INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR (CONSIDERANDO INSTALAÇÃO COMPLETA: PORTA, GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS)	m²	168	84
EXECUÇÃO DE CAIXA ENTERRADA RETANGULAR EM ALVENARIA (PARA REDE DE ESGOTO)	un	200	100
EXECUÇÃO DE CHAPISCO	m²	7027	3513,5
EXECUÇÃO DE EMBOÇO	m²	1174,5	587,25
EXECUÇÃO DE MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA	m²	8670,5	4335,25
INSTALAÇÃO DE ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA	un	50	25
INSTALAÇÃO DE Poste de concreto duplo T	un	50	25
INSTALAÇÃO DE QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	un	50	25
INSTALAÇÃO DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, ANTI-CHAMA	m	12940	6470
INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL (PARA ESGOTO)	m	1690	845
INSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM VIDRO, COM 2 OU 3 FOLHAS (CONSIDERANDO INSTALAÇÃO COMPLETA COM BATENTE/REQUADRO)	m²	270	135
EXECUÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO COM APLICAÇÃO MANUAL	m²	5852,5	2926,25
EXECUÇÃO DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA COM APLICAÇÃO MANUAL	m²	5852,5	2926,25
EXECUÇÃO DE PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA	m²	5190	2595
EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	m²	982,5	491,25
EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO	m²	2444	1222
EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA OU MEMBRANA ACRÍLICA	m²	1581	790,5
EXECUÇÃO DE LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, COM ENCHIMENTO EM CERÂMICA, E CAPA EM CONCRETO	m²	288,5	144,25
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO	m²	333,5	166,75
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES, VIGAS E ESTRUTURAS SIMILARES	m²	1746,5	873,25
INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO EM PVC	m	2235	1117,5
INSTALAÇÃO DE VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS	m	810	405
INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO	un	50	25
INSTALAÇÃO DE TUBO PVC SOLDÁVEL	m	527	263,5
INSTALAÇÃO DE TANQUE COM COLUNA (INSTALAÇÃO COMPLETA: TANQUE, SIFÃO, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA)	un	50	25

INFRAESTRUTURA

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO(CBUQ), CAMADA DE ROLAMENTO	m³	291,31	145,66
CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	m³	1.618,06	809,03
ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO	m³	10.577,92	5.288,96
EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL)	m³	9.066,79	4.533,40
INSTALAÇÃO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, JUNTA RÍGIDA	m	631,00	315,50
EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS	m²	8.482,63	4.241,32
EXECUÇÃO DE GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO	m	1.610,21	805,11
INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA TRIFÁSICA	unid.	4,00	2,00
EXECUÇÃO DE BOCA DE LEÃO, COM GRELHA DE FERRO ARTICULADA	Unid.	22,00	11,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA	m³ x Km	20.778,05	10.389,03
INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, JUNTA ELÁSTICA	m	1.764,36	882,18
EXECUÇÃO DE BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM	unid.	11,00	6
EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS	m²	9.710,30	4.855,15
INSTALAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 11,00 M	unid.	26,00	13,00